

Ville de WASSELONNE



**PROCES - VERBAL**

Réunion du Conseil Municipal  
Séance ordinaire du

15 JANVIER 2024



**PROCES-VERBAL**  
**REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**DU 15 JANVIER 2024**

\*\*\*\*\*

sous la présidence de Madame Michèle ESCHLIMANN, Maire.

**Nombre de membres élus : 29, en exercice : 29, présents : 23**

**Membres présents :**

M./Mme ESCHLIMANN Michèle, HARTMANN Jean-Philippe, PETER Nathalie, FENDRICH Serge, WALTER Céline, HELLBURG Didier, BENFORD Céline, HALTER Cédric, KRIEGER Marius, SCHORP Eric, COMMENNE Marie-Angèle, GERARD Alain, SOHN Philippe, HOLLIER Sylvie, HEITZ Emmanuelle, WOEHREL Stéphane, MOUTON-DUMONTET Céline, BOCH Barbara, DUSSENNE André, LENTZ Denise, PELISSIER François, FILEZ Jean-Christophe, ENETTE Etienne.

**Membres absents ayant donné délégation :**

Mme BERLOTTI Mérédith à Mme ESCHLIMANN Michèle  
Mme GOELLER Sylvie à Mme PETER Nathalie  
Mme SCHEFFKNECHT Marie à Mme LENTZ Denise

**Membres excusés :**

Mme FEHRENBACH Laure  
Mme REINBOLD Audrey  
Mme BLANCHARD Catherine

\*\*\*\*\*

Mme le Maire ouvre la séance à 19 heures 30 et nomme les absents et excusés, ainsi que les procurations.

Elle souhaite la bienvenue à la presse, et présente ses meilleurs vœux pour la nouvelle année.

Avant de passer à l'ordre du jour de la séance, Mme SCHREIBER Christine, Directrice Générale des Services, est désignée comme secrétaire de séance de la présente réunion.

\*\*\*\*\*

**ADOPTION DU PROCES-VERBAL DE LA SEANCE ORDINAIRE DU 4 DECEMBRE 2023**

Le procès-verbal de la séance ordinaire du 4 décembre 2023 est adopté à l'unanimité sans observation ni modification.

**COMPTES-RENDUS ET COMMUNICATIONS A L'ASSEMBLEE**

• **Commissions**

Les conseillers sont informés de la tenue des réunions suivantes :

- Commission des Finances le 4 janvier 2024.

• **Communauté de Communes de la Mossig et du Vignoble**

Les comptes rendus sont faits verbalement par Mme PETER lors des réunions du Conseil Municipal. Elle résume ainsi les points de la réunion du Conseil de Communauté du 14 décembre 2023. Suite à la réforme de la publicité des actes administratifs, les conseillers reçoivent en PJ de la note de synthèse la liste des délibérations prises par ledit Conseil, la mise en ligne du procès-verbal de séance étant différé. Les conseillers municipaux sont destinataires par mail desdits PV qui leur sont adressés directement par la Com Com.

**N° 1/2024**

**COMPTE-RENDU DU MAIRE SUR LES DECISIONS PRISES PAR DELEGATION**

1. Par délibérations n° 29/2020 du 26 mai 2020 et n° 48/2022 du 13 juin 2022, en vertu de l'article L. 2122-22 du CGCT, le Conseil Municipal a donné délégation au Maire en certaines matières afin de faciliter la bonne marche de l'administration communale et le règlement rapide de certaines affaires.

Conformément à l'article L. 2122-23, il appartient au Maire de rendre compte à l'Assemblée des décisions prises par délégation.

Le Conseil est par conséquent invité à prendre connaissance des éléments suivants :

➤ **Préemptions / Déclarations d'intention d'aliéner**

Nombre de Déclarations d'Intention d'Aliéner réceptionnées : 2  
Suite donnée : aucune décision de préemption.

➤ **Concessions de Cimetières**

Cimetière	Nombre de concessions	Durée	Superficie
Catholique	9	4 de 15 ans 5 de 30 ans	7 de 2 m <sup>2</sup> 1 de 4 m <sup>2</sup> 1 cavurne

➤ **Louage de choses**

Néant

➤ **Contrats d'assurances**

Contrat	Date	Ajouts	Retraits
SMACL N° PA20231227-096	05/12/2023	Contrat Dommages aux biens	
SMACL N° PA20231227-097	05/12/2023	Signature Protection fonctionnelle	

➤ **Acceptation d'indemnisation de sinistres**

- Concernant le sinistre du 02/05/2023 : Etrier heurté devant le 9 Cour du Château par un auteur identifié \_ Remboursement de 319,00 euros – Offre de GROUPAMA
- Concernant le sinistre du 28/01/2021 : Mats d'éclairage public endommagés rue de Hohengoeft par un/des auteur(s) non identifié(s) \_ Remboursement de 2858,00 euros – Offre de la SMACL
- Concernant le sinistre du 04/08/2023 : Véhicule GC-299-KC heurté par un véhicule identifié \_ Remboursement de 1491,97 euros – Offre de GROUPAMA

➤ **Marchés publics**

- Voir la liste des bons de commandes sur le tableau ci-joint.

• ***Attribution de marchés :***

N° budgétaire et intitulé du programme	Intitulé du lot	Attributaire	Montant du marché
Aménagement d'une cyclo-pause et sentier intergénérationnel à Wasselonne Lot 1 : VRD	Marché de travaux	DIEBOLT TP à MARMOUTIER	228 000,00 € HT / 273 600,00 € TTC
Aménagement d'une cyclo-pause et sentier intergénérationnel à Wasselonne Lot 2 : Espaces verts	Marché de travaux	FENNINGER PAYSAGE à HAGUENAU	27 136,50 € HT / 32 563,80 € TTC
Mission de maîtrise d'œuvre pour l'aménagement d'une cyclo-pause et sentier intergénérationnel à Wasselonne Avenant n° 2	Marché de prestations intellectuelles	CV INGENIERIE à DANNE ET QUATRE VENTS	Montant initial du marché : 6 800,00 € HT / 8 160,00 € TTC Montant de l'avenant n° 1 : 1 350,52 € HT / 1 620,62 € TTC Montant de l'avenant n° 2 : 2 054,94 € HT / 2 465,93 € TTC Nouveau montant du marché : 10 205,46 € HT / 12 246,55 € TTC
Aménagement d'un parking rue de l'Hôpital à Wasselonne	Marché de travaux	DIEBOLT TP à MARMOUTIER	119 767,50 € HT/ 143 721,00 € TTC
Réhabilitation de la charpente de l'église protestante St Laurent de Wasselonne	Marché de travaux	GIROLD CONSTRUCTION BOIS à BARR	113 283,12 € HT / 135 939,74 € TTC

2. Par ailleurs le Budget Primitif Exercice 2023 ayant été voté par chapitre pour les Sections de Fonctionnement et d'Investissement, avec définition des opérations en ce qui concerne la Section d'Investissement, le Conseil est informé qu'il a été demandé au Receveur municipal de procéder aux transferts de crédits suivants :

8/2023

Opération 000286 Acquisition de terrains	+ 1.000,00 €
Opération 854 Local ancien tribunal	- 1.000,00 €

9/2023

Opération 000790 Rue de Finckwiller – mise en souterrain	+ 10,00 €
Opération 854 Local ancien tribunal	- 10,00 €

10/2023

Opération 000286 Acquisition de terrains	+ 6.000,00 €
Opération 000765 Réfection et accessibilité trottoirs	- 6.000,00 €

11/2023

Opération 877 Protection église protestante	+ 2.500,00 €
Opération 000784 Agrandissement salle rue de la Croix	+ 70,00 €
Opération 000765 Réfection et accessibilité trottoirs	- 2.570,00 €

12/2023

Opération 880 Fouilles archéologiques cour du Château	+ 13.000,00 €
Opération 825 Aménagement parc des remparts	- 13.000,00 €

*Mme le Maire répond aux questions de M. PELISSIER :*

- *Les travaux sur les 2 courts de tennis consistent à changer le sol.*
- *La « bretelle d'accès entrée de ville Kronthal » correspond à la liaison drive / giratoire, financée par la taxe d'aménagement.*
- *L'éclairage public dans le cadre de travaux de voirie incombe toujours à la commune, c'est le cas sur la RD 1004 dans le cadre des travaux TSPO.*

**N° 2/2024**

**DEBAT D'ORIENTATION BUDGETAIRE POUR L'EXERCICE 2024**

**LE CONSEIL MUNICIPAL,**

**Appelé** à siéger régulièrement par l'envoi d'une convocation mentionnant l'ordre du jour, accompagnée de la note de synthèse des points inscrits, et adressée au moins 5 jours francs avant la présente séance,

**Vu** l'article L. 2312-1 du Code Général des Collectivités territoriales, et notamment son alinéa 2,

**Après examen** en Commission des Finances réunie le 4 janvier 2024,

**Appelé** à débattre des orientations budgétaires en prévision du Budget Primitif Exercice 2024 à venir,

**PREND ACTE** des éléments de discussion suivants, tout en étant informé que le débat constitue des options de gestion sans caractère obligatoire, et que les choix définitifs résultent de l'adoption du Budget Primitif Exercice 2024 :

Les conseillers ont été destinataires d'un document récapitulatif servant de support au débat, comportant tous les tableaux et chiffres utiles :

- ✓ Contexte général 2024
- ✓ Evolution des dotations et compensations de l'Etat 2018-2024
- ✓ Evolution du produit fiscal 2022-2024

- ✓ Evolution de la capacité d'autofinancement 2019 à 2024
- ✓ Investissements prévisionnels 2024
- ✓ Investissements prévisionnels de 2024 à 2026
- ✓ Etat de la dette au 1/1/2024
- ✓ Etat des acquisitions et cessions immobilières 2023.

*Mme le Maire présente et commente successivement les différents documents support.*

*Mme le Maire précise que certains chiffres du présent DOB risquent de varier lors de la présentation du Budget Primitif – en particulier ceux qui ne sont pas définitifs comme certaines dotations par exemple.*

## I) Situation de la France

### 1. La croissance

Depuis plusieurs années, les rapports d'orientation budgétaire font état d'une situation économique et sociale défavorable. L'Etat a, depuis 2020, multiplié les efforts pour accompagner les Français, et plus largement l'économie, et les aider à passer cette phase difficile. Force est de constater que les efforts ont permis de braver certaines difficultés mais le contexte actuel nécessite des dispositifs sur le long terme.

En 2023, le quotidien des Français a été marqué par une inflation de 4,9% (qui s'ajoute à une inflation de 5,3% en 2022). Les prévisions pour 2024 tablent sur une limitation de l'inflation à 2,6%. En parallèle, la croissance économique devrait évoluer favorablement passant de 1,00% en 2023 à 1,40% en 2024.

Les tensions économiques ont été accompagnées d'une hausse considérable des taux d'intérêt ne permettant pas à un grand nombre de concitoyens d'avoir accès aux prêts immobiliers notamment.

La fiscalité a également été au cœur de nombreux débats puisque l'Etat a augmenté, de sa propre initiative, les bases locales de 7,1% en 2023. En 2024, ces dernières devraient augmenter de 4,5% (le chiffre n'est pas confirmé à l'heure actuelle dans la mesure où il sera calculé selon l'inflation constatée en novembre 2023).

De façon générale, l'inflation a eu des effets extrêmement négatifs pour les Français qui ont vu leur pouvoir d'achat diminuer mais également pour les entreprises et les collectivités territoriales dont les capacités d'investissement ont dû être revues à la baisse pour pouvoir faire face aux dépenses quotidiennes toujours plus nombreuses et lourdes.

#### Chômage :

Eurostat estime qu'en août 2023, 12,8 millions de personnes étaient au chômage dans l'UE soit 5,9 % de la population active. Un taux en légère baisse par rapport à celui de 6,1 % enregistré en août 2022. En un an, le nombre de chômeurs a ainsi diminué d'un peu plus de 3.350.000 personnes dans l'UE.

En France, sur le marché du travail, au 3<sup>e</sup> trimestre 2023 (les données du 4<sup>e</sup> trimestre n'ont pas encore été publiées) le taux de chômage se situe à 7.4%. Il augmente de 0.2 points sur un an et retrouve son niveau du 2<sup>e</sup> trimestre 2022, mais reste nettement en-dessous de son pic de mi 2015 -3.1 points (source Insee 15/11/2023).

#### PIB :

En comparaison avec le même trimestre de l'année précédente, le PIB corrigé des variations saisonnières a enregistré une hausse de 0,1% dans la zone euro et dans l'UE au troisième trimestre 2023, après +0,5% dans la zone euro et +0,4% dans l'UE au trimestre précédent. (-1,2% chacune).

En parallèle, le PIB français a une croissance de 0,8 en 2023 contre 2,5% en 2022. La loi de finances 2024 (LF 2024) prévoit une croissance de 1,4%.

### 2. L'inflation

En comparant les six dernières années, l'inflation moyenne sur les 12 mois de l'année a atteint son plus haut niveau en 2022.

- en 2023 = 4 % (données INSEE octobre 2023)
- en 2022 = 5,2%
- en 2021 = 1,5 %
- en 2020 = 0,5 %
- en 2019 = 1,1%
- en 2018 = 1,8 %

La loi de finances 2024 prévoit un taux de croissance de 2,6 % pour 2024.

### 3. Le déficit public

La loi de finances 2024 prévoit :

- un déficit public à 4,4% du PIB après 4,9% en 2023 et 5,0% en 2022 et 6,4% en 2021 et 8,9% en 2020
- une dette publique à 109,7 % du PIB pour 2024 contre 112,1 % en 2023.

### 4. Les dotations de l'Etat

La Dotation Globale de Fonctionnement (DGF) sera abondée de 320 millions d'€uros (après une hausse de 320 millions d'€uros en 2023). Aussi 60% des communes devraient voir leur DGF augmenter. Néanmoins, pour financer cet effort, d'autres dotations et exonérations fiscales seront ponctionnées. Le bloc communal sera ainsi impacté d'une baisse de 27 millions d'€uros.

La loi de finances 2024 prévoit les protections suivantes contre l'inflation :

- En 2024, le bouclier tarifaire sera maintenu au profit des collectivités employant moins de 10 équivalents temps plein, avec moins de 2 millions d'€uros de recettes et ayant contractualisé une puissance inférieure ou égale à 36 kVa.
- L'amortisseur électricité sera prolongé, mais son seuil de déclenchement est relevé à 250 €/MWh (contre 180 €/MWh).
- La dotation pour les titres sécurisés passe de 52,4 Millions d'€uros en 2023 à 100 Millions d'€uros en 2024 pour donner aux communes les moyens de prendre en charge ce service.

*Mme le Maire détaille les dotations obtenues depuis 2009 pour les titres sécurisés : environ 5 000 € de 2009 à 2017, 12 000 € de 2018 à 2021 et 19 000 € en 2023. L'enveloppe nationale prévue en 2024 devrait se traduire par une augmentation à notre niveau.*

## II) Impact de la Loi de Finances pour 2024 sur la commune

### 1) Les dotations de fonctionnement

L'année 2024 prévoit une hausse de 320 M€ de la Dotation Globale de Fonctionnement (DGF), cette hausse permettra à 60% des communes de voir leur DGF augmentée. L'enveloppe de la dotation de solidarité rurale augmentera de 150 M€.

La DGF intègre pour la ville de Wasselonne la dotation forfaitaire ainsi que la dotation de solidarité rurale (DSR), dont voici l'évolution depuis 2015 :

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Estimation 2024	Variation 2015-2024
DGF Base	792 933,00	701 902,00	472 683,00	469 491,00	465 849,00	462 761,00	460 353,00	463 993,00	468 182,00	470 000,00	- 40,73 %
DSR	272 160,00	229 618,00	243 163,00	254 376,00	261 187,00	271 271,00	281 135,00	301 628,00	468 492,00	482 500,00	+ 77,28 %
<b>TOTAL DGF+DSR</b>	<b>1 065 093,00</b>	<b>931 520,00</b>	<b>715 846,00</b>	<b>723 867,00</b>	<b>727 036,00</b>	<b>734 032,00</b>	<b>741 488,00</b>	<b>747 200,00</b>	<b>936 674,00</b>	<b>952 500,00</b>	<b>- 10,57 %</b>

Les estimations ont été basées sur les évolutions 2021-2023 :

- Pour la DGF de base : stabilité prévue en 2024, sachant qu'elle était à - 0,59% en 2021, + 1,54% en 2022 et + 1,28% en 2023.
- Pour la DSR, une hausse prévue de 3%, sachant qu'elle était de 3,64% en 2021, 7,29% en 2022 et 55,32% en 2023.



2) La fiscalité locale

La Loi de Finances 2024 prévoit un taux de revalorisation des valeurs locatives entre 4% et 4.5% contre une hausse de 7% en 2023.

3) Les subventions d'investissement

L'Etat fixe les crédits alloués au soutien à l'investissement local comme suit :

\* 2 Milliards d'€uros au titre de la Dotation d'Équipement des Territoires Ruraux (DETR), de la Dotation de Soutien à l'Investissement Local (DSIL) et du Fonds National d'Aménagement et de Développement du Territoire (FNADT).

\* 2,5 Milliards d'€uros au titre du Fonds Vert.

Désormais, le montant attribué dépendra du caractère écologique des projets.

4) Le FCTVA

Le FCTVA est versé par l'Etat aux collectivités territoriales, destiné à assurer une compensation de la charge de TVA à hauteur de 16,404%.

Il constitue le principal dispositif de soutien de l'Etat à l'investissement public local.

L'automatisation de la gestion du FCTVA est faite par le biais d'un recours à une base comptable listant les articles budgétaires éligibles au FCTVA, ce qui permet une dématérialisation quasi-intégrale de la procédure d'instruction, de contrôle et de versement du fonds. Cette automatisation est en place depuis 2022 à Wasselonne.

Pour la ville de Wasselonne, l'automatisation intervient pour le FCTVA versé en 2024 (relatif aux dépenses 2023).

III) Orientations budgétaires de la ville de WASSELONNE pour l'Exercice 2024

1) Les dépenses de fonctionnement

La loi de programmation des finances publiques pour les années 2023-2027 a été publiée le 18/12/2023.

La loi indique que les collectivités territoriales contribuent à l'effort de réduction du déficit public et de maîtrise de la dépense publique, selon des modalités à l'élaboration desquelles elles sont associées.

Au niveau national, l'objectif d'évolution des dépenses réelles de fonctionnement, exprimé en pourcentage, en valeur et à périmètre constant, s'établit comme suit :

Collectivités territoriales et groupements à fiscalité propre	2023	2024	2025	2026	2027
Dépenses de fonctionnement	3,8	2,5	1,6	1,3	1,3

Globalement, les dépenses de fonctionnement de la ville de WASSELONNE augmenteront de 2,94 % en 2024 par rapport au budget total 2023.

D'une manière générale le projet de budget 2024 est construit sur la base du budget total 2023.

*Concernant les dépenses de fonctionnement, le DOB est construit sur des hypothèses prudentes. Nous encaissons en général davantage que les prévisions, notamment au titre des subventions.*

a) Les charges à caractères général

Le chapitre 011 augmente de 3,37% par rapport au budget total 2023 (budget primitif + décision modificatives).

Cette hausse est principalement due à l'augmentation des cotisations de l'assurance dommages aux biens et à l'assurance statutaire du personnel.

b) Les charges de personnel

Le chapitre 012 « charges de personnel » augmente de 2,09%, notamment en raison de :

- la hausse du SMIC de 1,13% au 1/1/2024
- l'augmentation de 5 points d'indice de chaque échelon au 1/1/2024 pour tous les fonctionnaires.

c) Autres charges de gestion courante

Les autres charges de gestion courante baissent de 7.01% en raison de la disparition de la participation communale aux travaux de prévention contre les coulées d'eaux boueuses versée au SDEA jusqu'en 2023.

La compétence des coulées de boues ayant été transférée à la Communauté de Communes, cette contribution ne sera plus due en 2024.

d) Les charges financières

Les charges financières passent à 149.000 € (contre 14.000 € en 2023), en raison du déblocage du prêt de 3,3 M€ en novembre 2023.

2) Les recettes de fonctionnement

Globalement, les recettes de fonctionnement de la ville de WASSELONNE baisseront de 0,84 % en 2024.

a) Les produits des services, du domaine et ventes diverses

La baisse affichée de 13,03 % correspond aux récupérations de charges encore effectuées auprès d'Onlycamp en 2023. Les compteurs des fluides (eau, électricité) seront repris par Onlycamp à compter du 1/1/2024.

b) Les impôts et taxes locales

Les taux ont augmenté de 15% en 2023 et dans le projet actuel il est proposé de maintenir les taux pour 2024.

En 2024, les attributions de compensations versées par la Communauté de Communes de la Mossig et du Vignoble restent stables à 695.784 €.

*Mme le Maire précise qu'un accord est en voie d'être trouvé avec la Com Com pour annuler l'imputation des 70 000 € annuels liés au transfert de la piscine sur les attributions de compensation.*

c) Les dotations et participations

Les dotations de l'Etat devraient être au même niveau que l'encaissement 2023.

d) Autres produits de gestion courante

Le chapitre 75 « Autres produits de gestion courante » baisserait de 33,15%.

Pour rappel, ce chapitre regroupe :

- les recettes des loyers : évolution en fonction de l'indice des loyers
- les remboursements de sinistres : importants en 2023 (environ 33.000 €) et prévisions 2024 de 10.000 €
- les remboursements d'indemnités journalières pour les agents fonctionnaires (environ 34.000 € en 2023) et prévisions 2024 pour 10.000 €
- les paiements de capitaux décès pour 2 agents en 2023 pour 26.310,72 €

### 3) Les dépenses d'investissement

Les remboursements d'emprunt s'élèveront à 247.921,35 € en 2023.

Les dépenses d'investissement sont détaillées dans le tableau de la liste des investissements 2024.

Mme le Maire détaille les grandes lignes d'investissement :

- *Opération 819 aménagement extérieur du groupe scolaire*  
*Une partie des travaux a déjà été réalisée à l'arrière de l'école, mais suite au diagnostic archéologique, la DRAC préconise des fouilles complémentaires de la Cour du Château, à la charge de la commune. Un cahier des charges est en cours de rédaction pour consulter les entreprises adéquates. Une fois les offres de prix obtenues, l'Assemblée sera appelée à prendre la décision de poursuivre ou non, et ce, dans le cadre du vote à venir du Budget 2024. Ces travaux archéologiques préalables sont estimés à 250 000 € ; est-il opportun de les financer ou vaudrait-il mieux réfléchir à des solutions moins onéreuses pour ombrager cette cour ?*
- *Les travaux de la salle multiactivités se poursuivent au rythme de la programmation AC/PC.*
- *La consultation pour les marchés de travaux de la construction d'un nouveau presbytère protestant va être lancée tout prochainement.*
- *Les locaux de l'ancien tribunal seront mis à l'étude dans le cadre de PVD et des crédits de la Banque des Territoires.*
- *Vestiaires et club de foot*
- *Parc des remparts*
- *Fonds de concours de 100 000 € au SMOB pour la découverte du Heylenbach.*
- *Certains fonds de concours voirie font l'objet d'un report au BP 2023.*
- *Une ligne budgétaire sera créée pour l'éclairage public de la rue du Gal de Gaulle. La rénovation de la rue du Gal de Gaulle constituera un gros chantier en 2024, avec la sécurisation des croisements et l'aménagement d'une piste cyclable jusqu'à la zone d'activités. Cette opération se chiffre, tous maîtres d'ouvrage confondus, à 1,183 Mi €, incluant la réfection par le SDEA de tous les branchements d'assainissement et de l'eau potable, et la création d'un réseau d'eaux pluviales.*

### Poursuite de l'Autorisation de Programme / Crédit de paiement

Pour rappel : conformément aux articles L.2311-3 et R.2311-9 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT), les dotations budgétaires affectées aux dépenses d'investissement peuvent comprendre des autorisations de programme (AP) et des crédits de paiement (CP).

Cette procédure permet à la commune de ne pas faire supporter au budget annuel l'intégralité d'une dépense pluriannuelle, mais seules les dépenses à régler au cours de l'Exercice.

Elle vise à planifier la mise en œuvre d'investissement sur le plan financier mais aussi organisationnel et logistique. Elle favorise la gestion pluriannuelle des investissements et permet d'améliorer la lisibilité des engagements financiers de la collectivité à moyen terme.

Les autorisations de programme constituent la limite supérieure des dépenses qui peuvent être engagées pour le financement des investissements. Elles demeurent valables sans limitation de durée jusqu'à ce qu'il soit procédé à leur annulation. Elles peuvent être révisées chaque année ou en cours d'année.

Les crédits de paiement constituent la limite supérieure des dépenses pouvant être mandatées durant l'exercice, pour la couverture des engagements contractés dans le cadre des autorisations de programme correspondantes.

Chaque AP comporte la réalisation prévisionnelle par Exercice des CP ; la somme des CP doit être égale au montant de l'AP.

Le suivi des AP/CP se fera par opérations budgétaires au sens de l'instruction budgétaire M57. L'équilibre budgétaire de la section d'investissement s'apprécie en tenant compte des seuls CP. Les CP non utilisés une année

devront être repris l'année suivante par délibération du Conseil Municipal au moment de la présentation du bilan annuel d'exécution des AP/CP. Cette délibération sera prise dans le cadre de l'adoption du budget primitif 2024.

Pour rappel, l'AC/PC pour la construction de la salle multi activités a été créée par délibération du 12/4/2021 et voici l'AP/CP modifié et approuvé par délibération du 06/03/2023 :

A P N °	Libellé	Autorisation de programme AP	Crédits de paiement (CP)				
			2021	2022	2023		2024
			Réalisés	Réalisés	Reports	Prévisions	Prévisions
1	Projet de salle multi activités	8 350 000	248 848,03	671 048,75	483 383,64	4 000 000	2 946 719,58

Voici l'état prévisionnel qui devra être confirmé et validé par délibération lors de l'approbation du budget primitif 2024 :

Libellé	Autorisation de programme	Crédits de paiement (CP)				
		Réalisé 2021	Réalisé 2022	Réalisé 2023	Prévisions 2024	
					reports	BP
Projet de salle multi activités	8 350 000,00	248 848,03	187 665,11	1 773 902,69	2 709 480,95	3 430 103,22

4) Les recettes d'investissement

a) Les subventions d'investissement

*Des demandes de subventions seront déposées pour contribuer au financement des projets d'investissement 2024. Dans l'attente de leur notification et par principe de prudence, elles ne seront pas inscrites au budget primitif.*

Cependant les subventions suivantes, déjà notifiées seront inscrites :

- Parking Rue de l'Hôpital : subvention de l'agence de l'eau Rhin Meuse d'un montant de 23.040 €
- Installation de récupérateurs d'eau de pluie à la salle multi activités : subvention de l'agence de l'eau Rhin Meuse d'un montant de 10.833 €

b) Le Fonds de Compensation pour la Taxe sur la Valeur Ajoutée (FCTVA)

En 2024, le taux de Fonds de Compensation de la Taxe sur la Valeur Ajoutée (FCTVA) est maintenu à 16,404 %.

Cette dotation est estimée à 457 000 € dans le budget 2024 de la ville de WASSELONNE.

Aucun conseiller ne demande la parole suite à la présentation des différents tableaux et chiffres pour 2024.

**N° 3/2024**

**LOCAUX 2 RUE INDUSTRIELLE A WASSELONNE – CONVENTION D'OCCUPATION PRECAIRE**

*M. FILEZ s'inquiète de la précarité du bail ; l'entrepreneur pourrait vouloir un engagement de la commune pour sécuriser son installation.*

*Mme le Maire répond que ce dispositif satisfait bien les deux parties, et confirme que des discussions sont en cours, car le locataire envisage l'achat du bâtiment.*

**LE CONSEIL MUNICIPAL,**

**Ouï** l'exposé de Mme le Maire sur la demande formulée par une entreprise, intéressée par une occupation précaire des locaux de l'ancienne caserne de pompiers sis 2 rue Industrielle à WASSELONNE,

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment son article L. 2121-29,

**Appelé** à se prononcer sur cette opportunité d'usage des lieux dans les mois à venir,

**Après en avoir délibéré** à l'unanimité,

**DECIDE** de renouveler pour un an la convention d'occupation précaire des locaux cadastrés section 6 n° 59 (contenance 14,34 ares) sis 2 rue Industrielle à WASSELONNE avec la société [REDACTED] dont le siège social se situe à [REDACTED], aux conditions suivantes :

- pour une durée de 12 mois du 1<sup>er</sup> mars 2024 au 28 février 2025
- moyennant une redevance d'occupation de 1 500 € mensuels, hors charges,

**AUTORISE** Mme le Maire à signer la convention d'occupation précaire à intervenir en ces termes ainsi que tout document nécessaire.

**N° 4/2024**

**PRISE EN CHARGE DE FRAIS DE RENUMEROTATION DE VOIRIE**

**LE CONSEIL MUNICIPAL,**

**Ouï** l'exposé de M. HARTMANN, Adjoint au Maire,

**Vu** l'arrêté municipal n° 152/2023 du 31 octobre 2023 Registre des Arrêtés techniques, notifié aux intéressés le 6 novembre 2023, portant renumérotation d'une partie de la rue du Canonier Corré,

**Vu** le courrier de l'entreprise « O Cœur du Bois » du 24 novembre 2023 exposant les changements ainsi occasionnés pour elle – sachant que l'adresse concernée vaut aussi bien pour le domicile personnel de l'habitant que pour le siège social de son entreprise,

**Considérant** que pour un particulier ce changement de numérotation n'engendre pas de frais, mais que s'agissant d'une entreprise, des démarches liées à la modification des statuts sont à prévoir,

**Après examen** en Commission des Finances réunie le 4 janvier 2024,

**Après en avoir délibéré** à l'unanimité,

**DECIDE** de prendre en charge exceptionnellement lesdites sommes en remboursant la société O Cœur du Bois de ses débours à ce titre, sur présentation des factures acquittées, estimées à 415,42 € HT / 498,51 € TTC, arrondies à 500 € TTC.

**N° 5/2024**

**PROJET DE CONSTRUCTION D'UN NOUVEAU PRESBYTERE PROTESTANT – DEMANDE DE SUBVENTION**

**LE CONSEIL MUNICIPAL,**

**Appelé** à siéger régulièrement par l'envoi d'une convocation mentionnant l'ordre du jour, accompagnée de la note de synthèse des points inscrits, et adressée au moins 5 jours francs avant la présente séance,

**Où** l'exposé de Mme le Maire,

**Vu** le diagnostic et l'étude de faisabilité réalisés en octobre 2022 estimant les travaux de réhabilitation du presbytère existant à 646 384 € HT (valeur juillet 2022) pour atteindre une étiquette B, hors maîtrise d'œuvre, mission SPS...

**Considérant** que le presbytère actuel nécessiterait des travaux de rénovation très coûteux afin de le rendre conforme aux standards en termes d'isolation, de consommation énergétique, d'écologie, de lutte contre le changement climatique...

**Considérant** en outre qu'il représente une superficie habitable très importante ainsi qu'une forte hauteur sous plafond, qui ne répondent plus aux attentes des pasteurs et de leurs familles, soucieux de ne pas occuper un local trop énergivore,

**Vu** sa délibération n° 126/2022 du 12 décembre 2022 portant accord avec le Conseil presbytéral et les institutions concernées sur la désaffectation du presbytère protestant actuel, la division de la parcelle cadastrée section 1 n° 251 en 3 lots, dont l'un destiné au culte protestant et constituant la parcelle d'assise du nouveau presbytère,

**Vu** l'arrêté préfectoral du 8 février 2023 portant désaffectation partielle du presbytère protestant et translation du titre de presbytère protestant à un nouveau bâtiment,

**Vu** sa délibération n° 121/2023 du 16 octobre 2023 portant accord de principe à la réalisation de cette opération inscrite au Budget 2023 sous imputation 853-21318 et validant l'avant-projet définitif,

**Vu** sa délibération n° 146/2023 du 4 décembre 2023 portant vente de l'ancien presbytère protestant, désaffecté,

**Considérant** que la recette provenant de cette vente permettra de financer en partie la construction d'un nouveau presbytère norme RT2020,

**Considérant** que le ministre du culte disposera ainsi d'un logement plus fonctionnel, plus adéquat au mode de vie actuel et plus respectueux de l'environnement,

**Vu** le Débat d'Orientation Budgétaire de ce jour,

**Après examen** en Commission des Finances réunie le 4 janvier 2024,

**Après en avoir délibéré** à l'unanimité,

**DONNE SON ACCORD** à ces travaux pour un montant prévisionnel de 479 039,00 € HT plus 3 options (option 1 déplacement escalier et pose clôture – option 2 récupération eau de pluie 2 700 L – option 3 récupération eau de pluie 4 800 L), imputation 853-21318,

**S'ENGAGE** à voter les crédits nécessaires au Budget 2024,

**AUTORISE** le Maire à signer les marchés à intervenir dans la limite des crédits ouverts, après délibération d'approbation du Budget 2024,

**SOLLICITE** le soutien financier de l'Etat au titre de la DETR 2024,

**VALIDE** le plan prévisionnel de financement suivant :

DEPENSES HORS TAXES		RECETTES HORS TAXES	
<b>SIMULATION EN CAS DE RENOVATION</b>			
Travaux de rénovation de l'ancien presbytère	646 384,00 €	- subvention envisageable au titre de la DETR ou DSIL, 80 % soit	517 107,00 €
		- solde à la charge de la Ville de WASSELONNE, 20 % soit	129 277,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>646 384,00 €</b>	<b>TOTAL</b>	<b>646 384,00 €</b>
<b>SIMULATION EN CAS DE CONSTRUCTION NEUVE</b>			
Travaux de construction d'un nouveau presbytère	479 039,00 €	- fonds propres de la commune 66,80 % (vente de l'ancien presbytère)	320 000,00 €
		- subvention escomptée au titre de la DETR ou DSIL, 33,20 % soit	159 039,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>479 039,00 €</b>	<b>TOTAL</b>	<b>479 039,00 €</b>

**N° 6/2024**

**AFFAIRES IMMOBILIERES – VENTE DE 8,40 ARES A DETACHER DE LA PARCELLE CADASTREE SECTION 53 N° 227**

*M. HARTMANN répond à M. FILEZ que la voirie ne restera pas à cet endroit, car cette parcelle deviendra un terrain constructible.*

*M. FILEZ le regrette, car en conservant la voie à cet emplacement, on aurait pu y aménager des places pour se garer en épis ce qui renforcerait les possibilités de stationnement près de la salle multiactivités.*

*Mme le Maire et M. HARTMANN indiquent que les usagers n'en sont pas les mêmes suivant les moments de la semaine, et qu'une convention existe avec le Département pour solliciter l'ouverture du parking du collège ne cas de besoin les week-ends, lors de manifestations importantes.*

**LE CONSEIL MUNICIPAL,**

**Appelé** à siéger régulièrement par l'envoi d'une convocation mentionnant l'ordre du jour, accompagnée de la note de synthèse des points inscrits, et adressée au moins 5 jours francs avant la présente séance,

**Oui** le rapport de M. HARTMANN, Adjoint au Maire, sur le projet d'une nouvelle tranche de lotissement, à côté de celui dénommé « les Champs fleuris », par la société Deltaménagement,

**Vu** les articles L.3211-14 et L. 3221-1 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques,

**Vu** l'article L. 2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** le projet de procès-verbal d'arpentage ci-joint établi par le cabinet de géomètre CARBIENER le 5 décembre 2023,

**Vu** l'avis rendu par France Domaine sous n° 2023-67520-93310 le 6 décembre 2023,

**Après examen** en Commission des Finances réunie le 4 janvier 2024,

**Après en avoir délibéré** à l'unanimité moins une abstention (M. Jean-Christophe FILEZ),

**DECIDE** de vendre 8,40 ares à détacher de la parcelle cadastrée section 53 n° 227, n° provisoire (3)/227, selon le projet d'arpentage ci-joint, à la société Deltaménagement, ayant son siège social à DABO (57850),

**FIXE** le prix de vente à 4 500 € l'are soit 37 800 €, en précisant que les frais d'arpentage et de notaire seront à la charge de l'acquéreur,

**AUTORISE** M. HARTMANN, Adjoint au Maire, à signer l'acte de vente à intervenir en ces termes.

#### **N° 7/2024**

#### **DESIGNATION D'UN REPRESENTANT DE LA COMMUNE A L'ASSOCIATION SYNDICALE LIBRE DE L'IMMEUBLE PREVOTE**

*M. FILEZ souligne que suivant le mode de vote au sein de l'ASL et si DOMIAL est majoritaire, la Ville n'a pas de liberté ni de réel pouvoir de décision concernant les charges d'entretien communes.*

*M. HARTMANN répond que le fonctionnement ne se déroulera pas dans cet esprit, et que la collectivité et le bailleur social ont toujours travaillé en bonne entente depuis des dizaines d'années sur ce bâtiment. La bonne gestion est dans leur intérêt commun.*

#### **LE CONSEIL MUNICIPAL,**

**Appelé** à siéger régulièrement par l'envoi d'une convocation mentionnant l'ordre du jour, accompagnée de la note de synthèse des points inscrits, et adressée au moins 5 jours francs avant la présente séance,

**Ouï** l'exposé de Mme le Maire sur le bail à réhabilitation signé par la commune avec DOMIAL en 2020 sur l'immeuble Prévôté,

**Vu** l'article L. 2121-33 du Code Général des Collectivités Territoriales,

**Considérant** que ledit bail prévoit une gestion non par copropriété mais par ASL – Association Syndicale Libre, qui coïncide avec la division en volumes de ce bâtiment,

**Informé** que l'ASL comporte un représentant par partie - soit en l'espèce un pour la Ville et un pour DOMIAL -, qui dispose chacun d'un certain nombre de voix suivant les volumes occupés,

**DESIGNE** à l'unanimité moins une abstention (M. Jean-Christophe FILEZ), M. Jean-Philippe HARTMANN en tant que délégué à l'Association Syndicale Libre du bâtiment Prévôté de la Cour du Château à WASSELONNE.

#### **N° 8/2024**

#### **PERSONNEL COMMUNAL - CREATION DE POSTE PERMANENT**

#### **LE CONSEIL MUNICIPAL,**

**Appelé** à siéger régulièrement par l'envoi d'une convocation mentionnant l'ordre du jour, accompagnée de la note de synthèse des points inscrits, et adressée au moins 5 jours francs avant la présente séance,



Ouï l'exposé de Mme le Maire,

**Après en avoir délibéré** à l'unanimité,

**DECIDE** de **créer** un poste permanent, à temps complet, de Rédacteur territorial, à compter du 16/1/2024,

**PREND ACTE** de l'état du personnel ainsi modifié, distribué avec la note de synthèse et figurant ci-joint.

\*\*\*\*\*

**DIVERS**

- Mme LENTZ rappelle que la prochaine collecte de sang se déroulera le 31 janvier.

\*\*\*\*\*

Aucun des membres ne demandant la parole, Mme le Maire lève la séance en souhaitant de belles fêtes à tous.

\*\*\*\*\*

Le présent document est certifié publié sur le site internet de la commune conformément aux exigences de l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Le Secrétaire de séance**

**Christine SCHREIBER**



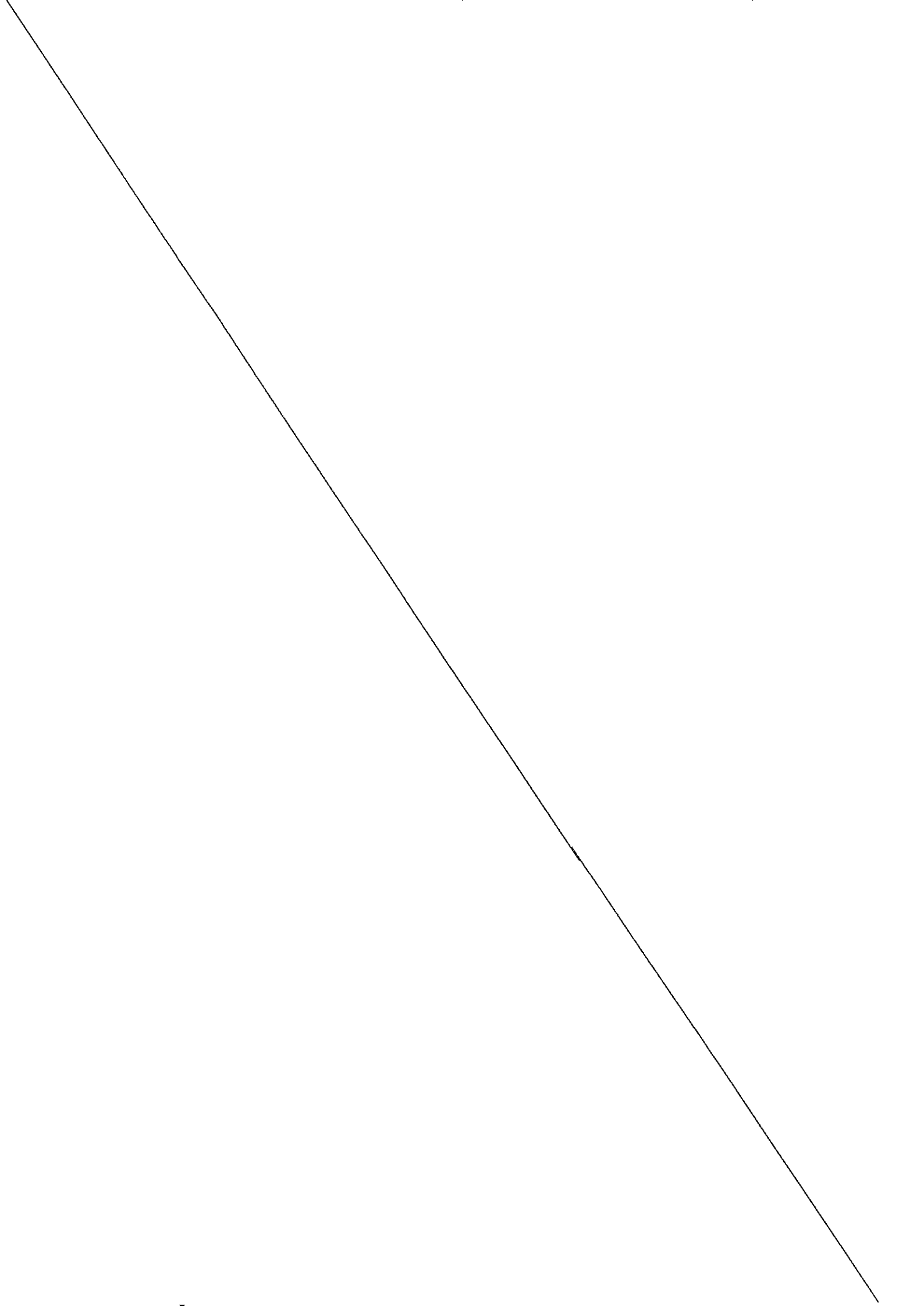
**LE MAIRE,**  
**Michèle ESCHLIMANN**

### NUMERO D'ORDRE DES DELIBERATIONS PRISES

- n° 1/2024 Compte-rendu du Maire sur les décisions prises par délégation
- n° 2/2024 Débat d'Orientation Budgétaire pour l'exercice 2024
- n° 3/2024 Locaux 2 rue Industrielle à Wasselonne – Convention d'occupation précaire
- n° 4/2024 Prise en charge de frais de renumérotation de voirie
- n° 5/2024 Projet de construction d'un nouveau presbytère protestant – Demande de subvention
- n° 6/2024 Affaires immobilières – Vente de 8,40 ares à détacher de la parcelle cadastrée Section 53 n° 227
- n° 7/2024 Désignation d'un représentant de la commune à l'Association Syndicale Libre de l'immeuble Prévôté
- n° 8/2024 Personnel communal – Création de poste permanent

Compte-rendu du Maire sur les décisions prises par délégation – Liste des commandes  
 Séance du Conseil Municipal du 15 janvier 2024

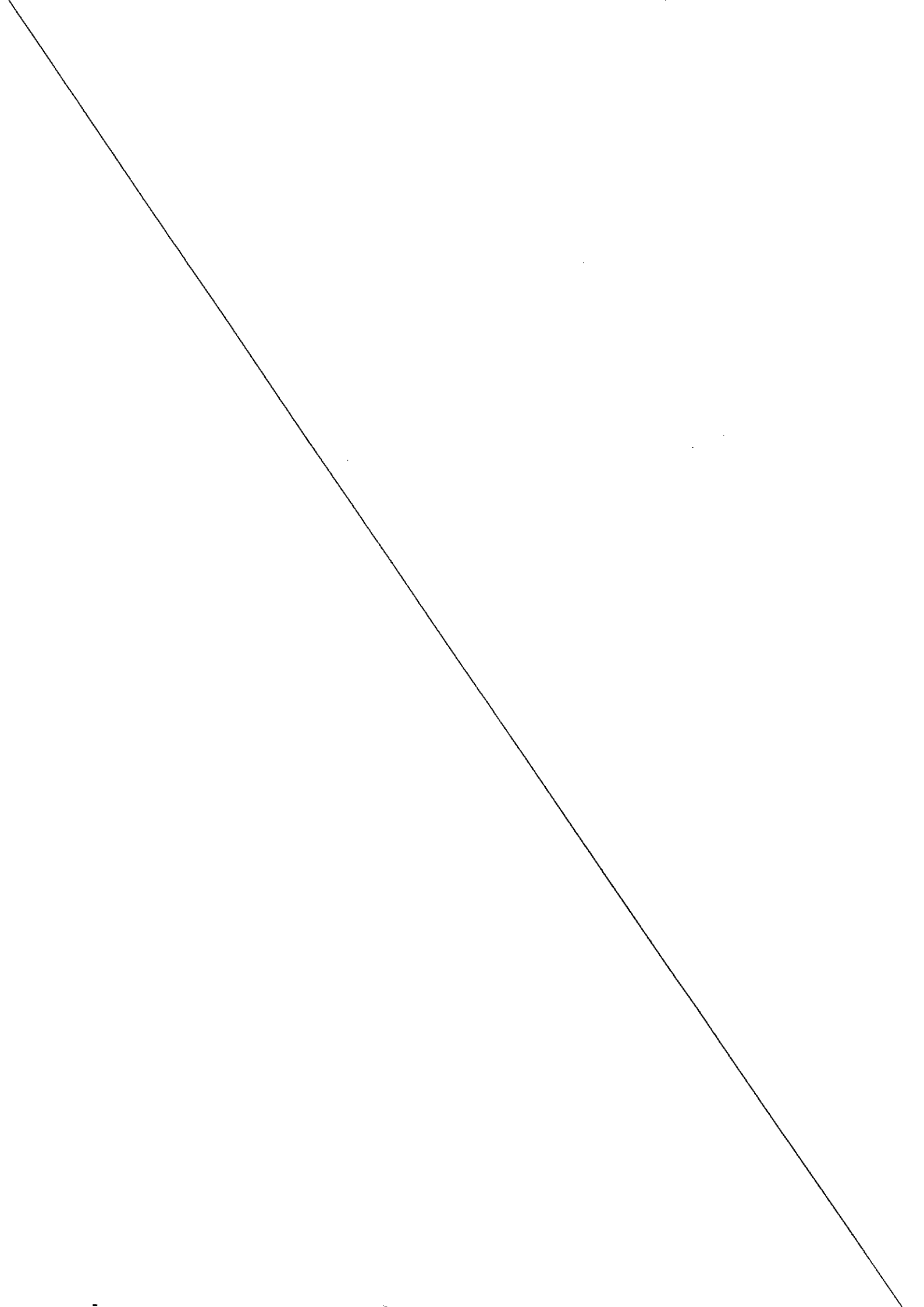
Mandat n°	Objet	Fournisseur	Montant TTC	imputation comptable	Programme budgétaire
1796	Transformation des 2 courts de tennis extérieurs 1 et 2	COTENNIS	57 276,72 €	2128	809
1850	KIT FOURREAU D'AMOVIBILITE AVEC CLES	EG SIGNALISATION	392,40 €	2158	795
1854	Bretelle accès entrée de ville Kronthal	COLAS	14 001,65 €	2151	870
1862	Extension du réseau / Nouveau raccordement - DRIVE WASSDIS ROUTE DE STRASBOURG	STRASBOURG ELECTRICITE RESEAUX	3 994,61 €	21534	000773
2011	Création local stock dans la Salle Leclerc RDC - MAIRIE	SARI SARL	3 266,76 €	21311	843
2015	TRAVAUX COMMUNAUX D'ECLAIRAGE PUBLIC POUR AMENAGEMENT VOIRIE RD1004	COLLECTIVITE EUROPEENNE D'ALSACE	67 364,35 €	21534	834
2016	Nouveau Candélabre simple feu - TSPO	SPIE CITYNETWORKS	11 584,80 €	21534	834
2085	PANNEAUX INTERDICTION SAUF CYCLISTE - TOUTE LA COMMUNE	EG SIGNALISATION	191,88 €	2152	795
2086	Panneau de rue 500*300 RAL 5002 "Rue du Général de Gaulle" et " Rue de Zehnacker"	EG SIGNALISATION	250,80 €	2152	795
2090	Imprimante multifonction laser BROTHER MFC-L2730DW - Etat Civil	MAXIBURO	333,00 €	21838	000288
2092	Signalétique liberté-égalité-fraternité - Mairie - Plaque Altugas - écoles	GERNER SIGNALISATION	3 139,85 €	2158	795
2093	Plan topographique - Presbytère Protestant	ERTZ SIMON GEOMETRE	540,00 €	21318	853
2099	Tondeuse autoportée professionnelle iseki SXG327-122HD	DIEBOLD VERTS LOISIRS	21 500,00 €	215731	000527
2127	Station de crue - Installation d'un panneau photovoltaïque pour alimentation de la station	EST RESEAUX	2 903,88 €	2158	871
2129	Porte à peindre chambranle contre chambranle - Porte local stockage Mairie	L'INSTINCT BOIS	372,00 €	21311	843
2131	Modification PLU 2022	OTE INGENIERIE	2 400,00 €	202	000748
2138	Porte principale chêne massif - Entrée Mairie	LES ATELIERS SACKER MASSE	23 827,44 €	21311	813



## Evolution des dotations et compensations de l'Etat

	2018		2019		2020		2021		2022		2023		Estimation 2024	
		Variation		Variation		Variation		Variation		Variation		Variation		Variation
<b>DGF</b>														
population DGF	5 782	0,42%	5 806	-1,57%	5 715	5 833	2,06%	5 884	0,87%	5 930	0,78%	5 930	0,00%	5 930
Dotation de base	466 299 €	-0,88%	462 207 €	-0,55%	459 673 €	456 945 €	-0,59%	463 993 €	1,54%	469 923 €	1,28%	470 000 €	0,02%	470 000 €
Dynamique de la population	2 179 €	0,05%	2 180 €	-41,65%	1 272 €	1 182 €	-7,08%	4 640 €	292,55%	4 189 €	-9,72%	4 000 €	-4,51%	4 000 €
Ecrêtement	-5 371 €	8,40%	-5 822 €	-25,11%	-4 360 €	-4 590 €	5,28%	0 €	-100,00%	0 €	0,00%	0 €	0,00%	0 €
Contribution au redressement des finances publiques														
Dotation forfaitaire (DF)	469 491 €	-0,78%	465 849 €	-0,66%	462 761 €	460 353 €	-0,52%	463 993 €	0,79%	463 993 €	0,90%	470 000 €	0,39%	470 000 €
Dotation de solidarité rurale	254 736 €	2,53%	261 187 €	3,96%	271 271 €	281 135 €	3,64%	301 628 €	7,29%	301 628 €	55,32%	482 500 €	2,99%	482 500 €
<b>Total DGF</b>	<b>724 227 €</b>	<b>0,39%</b>	<b>727 036 €</b>	<b>0,96%</b>	<b>734 032 €</b>	<b>741 488 €</b>	<b>1,02%</b>	<b>765 621 €</b>	<b>3,25%</b>	<b>936 674 €</b>	<b>22,34%</b>	<b>952 500 €</b>	<b>1,69%</b>	<b>952 500 €</b>
<b>Compensations</b>														
Dotation unique spécifique à la TP (CFE)	0 €		0 €		0 €	0 €		0 €		0 €		0 €		0 €
Réduction p/créations d'établissement	0 €		0 €		0 €	0 €		0 €		0 €		0 €		0 €
Taxe d'habitation	49 588 €	4,95%	52 043 €	6,49%	52 806 €	100 993 €	0 €	105 298 €	4,26%	125 022 €	18,73%	125 300 €	0,22%	125 300 €
Foncier bâti (74833)	751 €	5,86%	795 €	-0,13%	750 €	2 710 €	-0,70%	2 706 €	-0,15%	2 692 €	-0,52%	2 700 €	0,30%	2 700 €
Foncier non bâti (74833)	2 730 €	-0,04%	2 729 €	-0,40%	2 719 €	103 703 €	86,63%	108 004 €	4,15%	127 714 €	18,25%	128 000 €	0,22%	128 000 €
<b>Total compensations (74833)</b>	<b>53 069 €</b>	<b>4,71%</b>	<b>55 567 €</b>	<b>6,04%</b>	<b>56 275 €</b>	<b>845 191 €</b>	<b>8,00%</b>	<b>873 625 €</b>	<b>3,36%</b>	<b>1 064 388 €</b>	<b>21,84%</b>	<b>1 080 500 €</b>	<b>1,51%</b>	<b>1 080 500 €</b>
<b>Total général</b>	<b>777 296 €</b>	<b>0,68%</b>	<b>782 603 €</b>	<b>1,67%</b>	<b>790 307 €</b>	<b>845 191 €</b>	<b>1,67%</b>	<b>873 625 €</b>	<b>3,36%</b>	<b>1 064 388 €</b>	<b>21,84%</b>	<b>1 080 500 €</b>	<b>1,51%</b>	<b>1 080 500 €</b>

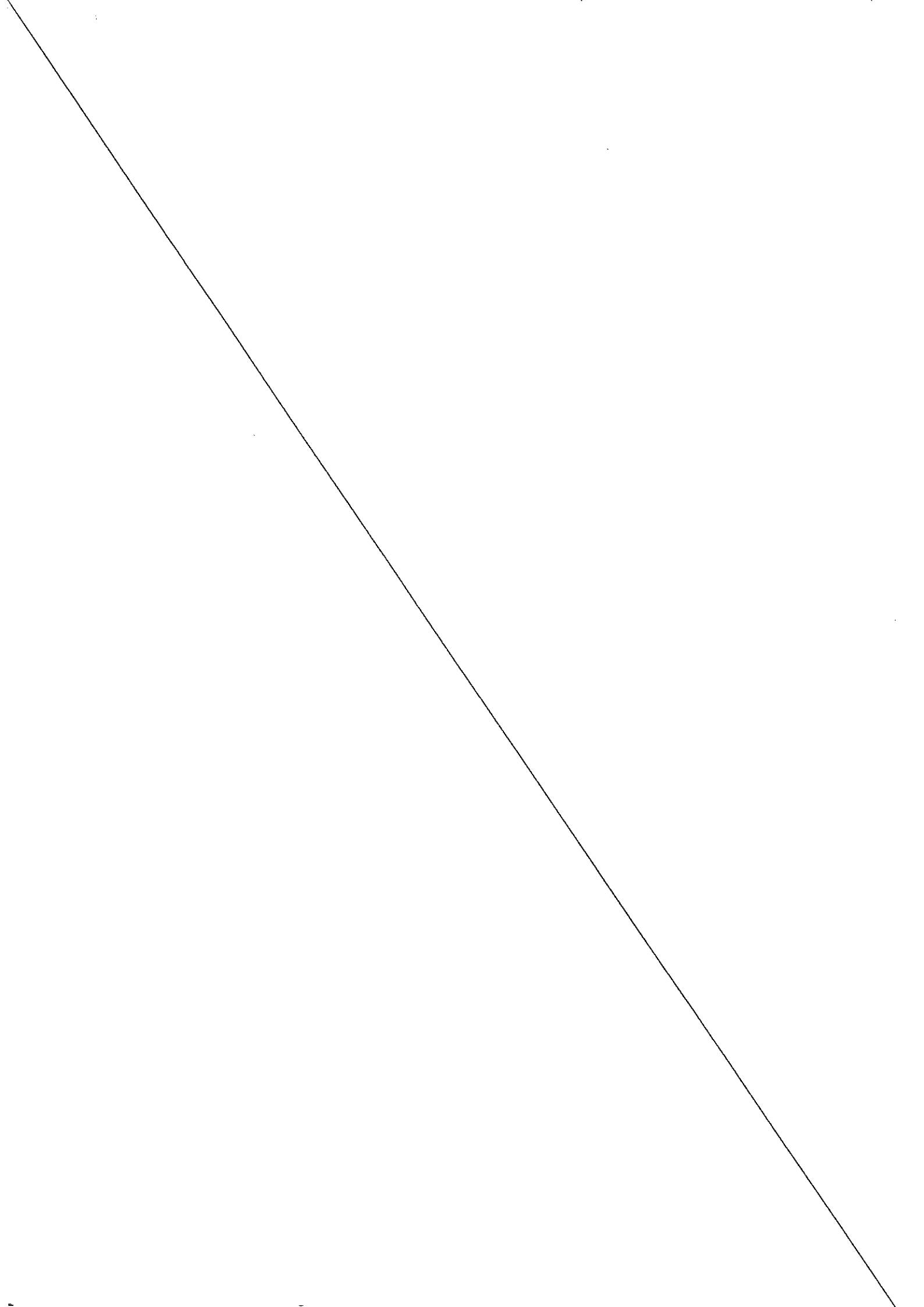
Les colonnes "Variation" comparant N à N-1



## Evolution du produit fiscal 2022-2024 Bases et taux prévisionnels

	2022 encaissements réels			2023 encaissements réels			2024 prévision			Variation
	Bases	Taux	Montant versé par les contribuables	Produit	Variation	Bases	Taux + 15%	Montant versé par les contribuables	Produit	
Taxe d'habitation			compensation Etat	0			compensation Etat		0	
Taxe d'habitation résidences secondaires	195 781	14,22%	27 840	27 840		326 073	16,35%	53 313	53 313	
Taxe d'habitation sur les logements vacants							Lissage		-60	
Taxe Foncière Propriétés Bâties	6 793 747	21,80%	1 481 037	1 481 037		284 593	16,35%	46 531	46 531	
Taxe Foncière Prop. Non Bâties	75 740	37,20%	28 175	28 175		7 293 948	25,07%	1 828 593	1 828 593	
Atribution de compensation "fiscale"			108 004	108 004		75 771	42,78%	32 415	32 415	
<b>TOTAL</b>			<b>1 645 056</b>	<b>1 645 056</b>	<b>4,69%</b>			<b>0</b>	<b>2 165 393</b>	<b>13,27%</b>
Taxe sur les pylônes			42 648	42 648	<b>2,60%</b>				44 802	<b>5,05%</b>
Fonds national de garantie individuelle des ressources (FNGIR)			-165 384	-165 384					-165 384	
Fonds de péréquation des ressources intercommunales (FFIC)			-30 213	-30 213					-30 213	
<b>TOTAL GENERAL</b>			<b>1 492 107</b>	<b>1 492 107</b>					<b>2 014 598</b>	
										<b>Différence 2023-2024</b>
										<b>42 246</b>

La colonne "Variation" compare N à N-1

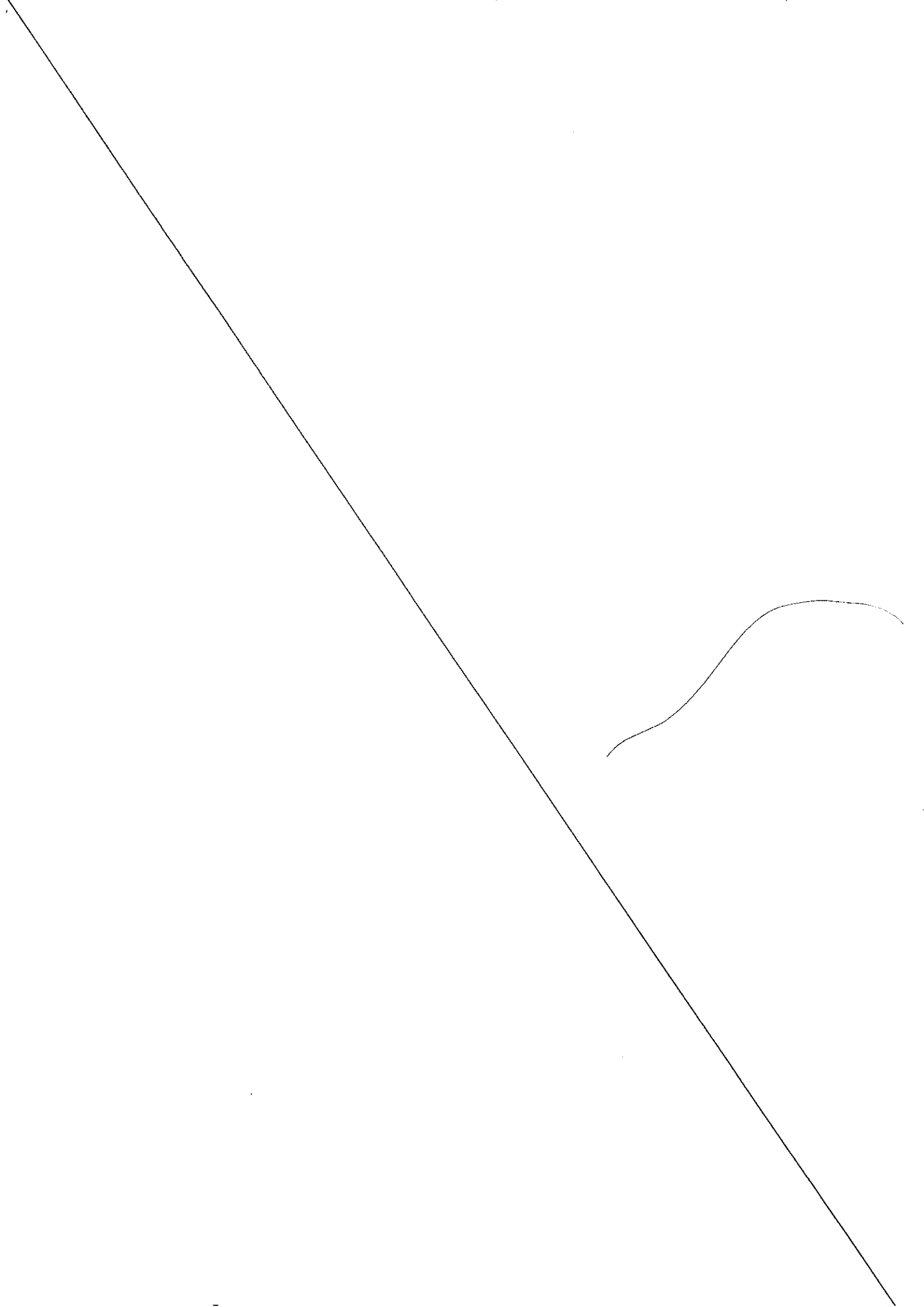




# Evolution capacité d'autofinancement 2019-2024

feuille n° 2024/22

DEPENSES											
Chapitres	Désignation	Réel	Réel	Réel	Réel	Réel	Réel	Budget total 2023 (BP + DM)	Réalisé	Propositions DOB 2024	Variation 2024/2023 en %
		2019	2020	2021	2022	2023 au 29/12/2023	2023 au 29/12/23				
011	Charges à caractère général	1 194 210,00	992 712,71	1 061 535,78	1 104 582,94	1 233 700,00	1 210 607,25	1 275 310	3,37		
012	Charges de personnel	1 687 000,00	1 594 405,36	1 657 080,15	1 787 571,95	1 910 000,00	1 865 507,21	1 950 000	2,09		
65	Autres charges gestion cour.	343 952,47	310 044,68	403 872,55	349 717,87	414 320,00	368 248,91	385 280	-7,01		
66	Charges financières	17 656,06	17 656,36	16 436,34	15 190,69	14 000,00	13 592,65	149 000	964,29		
67	Charges exceptionnelles	9 362,64	8 256,53	11 637,53	2 969,90	10 000,00	5 297,64	10 000	0,00		
042	Opérations d'ordres	782 125,58	403 800,00	410 000,00	251 775,10	537 653,37	87 653,37	480 000	-10,72		
014	Atténuation de produits	192 229,04	190 456,00	196 124,96	187 228,00	198 390,00	203 198,00	195 390	-1,51		
	<b>TOTAL DEPENSES</b>	<b>4 226 535,79</b>	<b>3 517 331,64</b>	<b>3 756 687,31</b>	<b>3 699 036,45</b>	<b>4 318 063,37</b>	<b>3 754 105,03</b>	<b>4 444 980</b>	<b>2,94</b>		
RECETTES											
Chapitres	Désignation	Réalisé	Réel	Réel	Réel	Réel	Réel	Budget total 2023 (BP + DM)	Réalisé	Propositions DOB 2024	Variation 2024/2023 en %
		2019	2020	2021	2022	2023 au 29/12/23	2023 au 29/12/23				
013	Atténuation de charges	3 790,36	2 163,72	6 862,61	26 136,40	10 000,00	8 782,02	5 000	-50,00		
70	Prod. Serv. Domaine Ventes	378 304,16	250 242,31	302 406,66	270 022,60	303 800,00	317 222,66	264 200	-13,03		
73	Impôts et taxes	2 671 724,90	2 629 225,17	2 631 180,64	2 670 499,50	695 800,00	695 784,00	695 800	0,00		
731	Impositions directes					2 270 000,00	2 453 426,02	2 473 000	8,94		
74	Dotations, subventions, part.	871 630,11	843 379,03	1 019 957,64	967 730,63	1 135 630,00	1 127 566,33	1 114 100	-1,90		
75	Autres produits gestion cour.	91 474,79	102 967,25	101 092,90	90 187,24	205 100,00	213 476,35	137 100	-33,15		
76	Produits financiers	64,88	14,85	54,66	64,43	70,00	106,50	70	0,00		
77	Produits exceptionnels	216 611,63	42 203,72	164 030,68	146 150,34	92 653,37	91 984,53	5 000	-94,60		
042	Opérations d'ordres	255 061,35	7 006,02	7 637,60		21 114,98	0,00	0	-100,00		
78	Reprise s/amort ou prov.		13 125,00	0,00				0			
	<b>TOTAL RECETTES</b>	<b>4 488 662,18</b>	<b>3 890 327,07</b>	<b>4 233 223,39</b>	<b>4 170 791,14</b>	<b>4 734 168,35</b>	<b>4 908 348,41</b>	<b>4 694 270</b>	<b>-0,84</b>		
	<b>Excédent de fonctionnement</b>	<b>262 126,39</b>	<b>372 995,43</b>	<b>476 536,08</b>	<b>471 754,69</b>	<b>416 104,98</b>	<b>1 154 243,38</b>	<b>249 290,00</b>			
	<b>Opérations d'ordres dépenses</b>	<b>782 125,58</b>	<b>403 800,00</b>	<b>410 000,00</b>	<b>251 775,10</b>	<b>537 653,37</b>	<b>537 653,37</b>	<b>480 000,00</b>			
	<b>Opérations d'ordres recettes</b>	<b>-255 061,35</b>	<b>-20 131,02</b>	<b>-7 637,60</b>	<b>0,00</b>	<b>-21 114,98</b>	<b>-18 140,00</b>	<b>0,00</b>			
	<b>Cessions immobilières</b>										
	<b>CAF Brute</b>	<b>789 190,62</b>	<b>756 664,41</b>	<b>878 898,48</b>	<b>723 529,79</b>	<b>932 643,37</b>	<b>1 673 756,75</b>	<b>729 290,00</b>			
	<b>Annuité en capital</b>		<b>-77 885,04</b>	<b>-79 311,27</b>	<b>-80 350,71</b>	<b>-81 350,00</b>	<b>-81 330,59</b>	<b>-247 921,35</b>			
	<b>CAF Nette</b>	<b>789 190,62</b>	<b>678 779,37</b>	<b>799 587,21</b>	<b>643 179,08</b>	<b>851 293,37</b>	<b>1 592 426,16</b>	<b>481 368,65</b>			



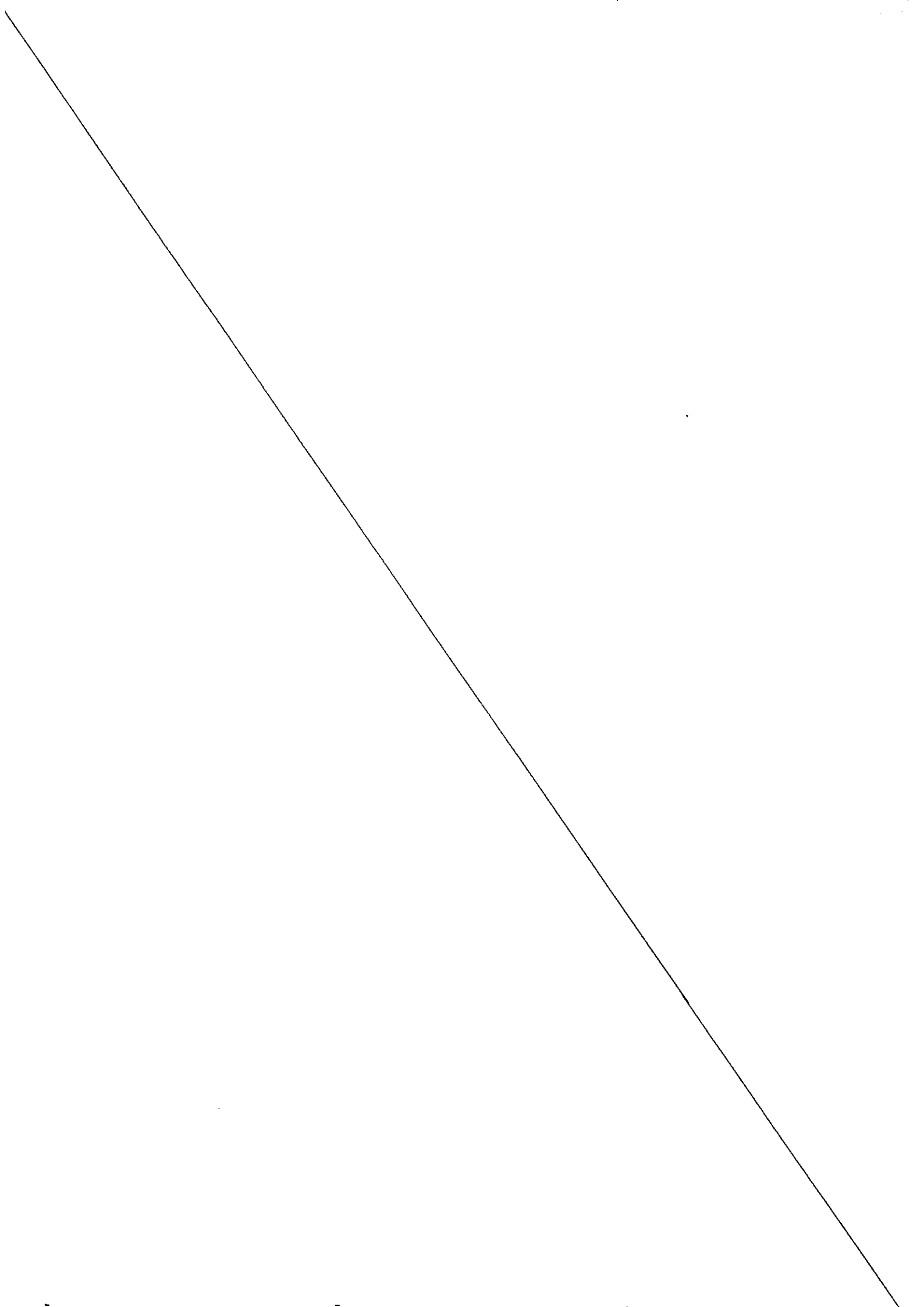
	Budget total 2023 (BP+DM)	Engagé 2023	mandaté 2023	Réalisé total 2023	Disponible	Prévisions 2024	Budget total 2023 (BP+DM)	Réalisé 2023	Disponible	Prévisions 2024
<b>TRAVAUX ENERGETIQUES ET DEVELOPPEMENT DURABLE (DD)</b>	1 377 534,60	723 385,90	226 349,96	949 735,86	427 798,74	215 000,00	444 811,55	25 900,00	418 911,55	0,00
808 Travaux énergétiques vestiaires foot	28 000,00	12 709,44	10 570,56	23 280,00	4 720,00		0,00		0,00	
756 Travaux énergétiques maison du camping	57 647,10	0,00	52 841,03	52 841,03	4 806,07		35 954,25		35 954,25	
831 Travaux énergétiques presbytère catholique	16 057,56		10 473,26	10 473,26	5 584,30		36 184,00		36 184,00	
837 Travaux presbytère protestant	19 950,00	19 950,00		19 950,00	0,00		0,00		0,00	
792 Réseau de chaleur	0,00			0,00	0,00		0,00		0,00	
813 Menuiseries extérieures mairie	41 900,00	23 827,44	10 211,76	34 039,20	7 860,80		0,00		0,00	
866 Menuiseries extérieures bibliothèque	45 000,00	42 901,24		42 901,24	2 098,76					
801 Borne de recharge véhicule électrique	375,74		352,50	352,50	23,24		20 556,30	22 400,00	-1 843,70	
852 Projet photovoltaïque	135 170,00	10 200,00	9 960,00	20 160,00	115 010,00	200 000,00	5 810,00	3 500,00	2 310,00	
818 Stations récupération pluie anciens ateliers	0,00			0,00	0,00		7 000,00		7 000,00	
<b>dont sous total ECOLES (DD)</b>	662 400,00	577 160,46	70 366,06	647 526,52	14 873,48	15 000,00	325 000,00	0,00	325 000,00	0,00
880 Feuilles archéologiques cour du Château	13 000,00	12 480,00		12 480,00	520,00					
885 Eclairages LED pour les écoles						15 000,00				
819 Aménagement extérieur groupe scolaire (déminalisation)	649 400,00	564 680,46	70 366,06	635 046,52	14 353,48		325 000,00		325 000,00	
<b>dont sous total ÉCLAIRAGE PUBLIC (DD)</b>	371 034,20	36 637,32	61 574,79	98 212,11	272 822,09	0,00	14 307,00	0,00	14 307,00	0,00
796 Relanternage places du Général Lederc	0,00			0,00	0,00		3 404,00		3 404,00	
820 Relanternage Bubenstein	0,00			0,00	0,00		10 903,00		10 903,00	
821 Relanternage Centre Ville	1 644,00	1 644,00		1 644,00	0,00		0,00		0,00	
851 Aménagement Rue du Général De Gaulle	200 000,00	27 263,51		27 263,51	172 736,49		0,00		0,00	
833 Aménagement rue du 23 novembre	169 390,20	7 729,81	61 574,79	69 304,60	100 085,60		0,00		0,00	
<b>ECOLES</b>	31 539,44	3 639,89	11 950,85	15 590,74	15 948,70	20 000,00	40 330,00	40 330,00	0,00	0,00
675 Mobilier, matériel informatiques écoles	10 000,00	3 639,89	411,41	4 051,30	5 948,70	10 000,00	0,00		0,00	
832 plan numérique	0,00			0,00	0,00		40 330,00	40 330,00	0,00	
847 Sonorisation école	11 539,44		11 539,44	11 539,44	0,00		0,00		0,00	
000712 Travaux bâtiments écoles	10 000,00			0,00	10 000,00	10 000,00	0,00		0,00	
<b>PROJETS IMMOBILIERS</b>	5 703 055,58	5 952 713,21	2 242 930,85	8 195 644,06	-2 492 588,48	5 075 103,22	3 972 263,74	1 132 278,00	2 839 985,74	870 000,00
810 Espaces agents Hall Corso	5 100,00		5 064,00	5 064,00	36,00		1 950,00	1 944,00	6,00	
000784 Extension école de musique	3 821,13	0,00	3 783,66	3 783,66	37,47		79 823,74	9 336,00	70 487,74	
759 Salle multi-activités	4 483 383,64	5 598 858,35	1 853 289,94	7 452 148,29	-2 968 764,65	3 430 103,22	2 988 660,00	1 120 998,00	1 867 662,00	
786 Rénovation logement René Hug	0,00			0,00	0,00	25 000,00	0,00		0,00	
823 Démolition salle de judo	99,12	0,00		0,00	99,12		0,00		0,00	
838 Travaux de mise en sécurité de la toiture de l'église protestante	155 400,00	147 699,74	6 120,00	153 819,74	1 580,26		51 830,00		51 830,00	
835 Locaux ancienne sogenal	348 514,06	50 112,24	292 229,06	342 341,30	6 172,76		0,00		0,00	
843 Aménagement local archives	5 812,06	3 638,76		3 638,76	2 173,30		0,00		0,00	
848 Ligne de vie Hotel de Ville	5 438,40	0,00	5 427,60	5 427,60	10,80		0,00		0,00	
846 Projet immobilier Berlioz	26 747,17	0,00	18 082,86	18 082,86	8 664,31		550 000,00		550 000,00	550 000,00
853 Presbytère protestant	450 000,00	79 255,78	27 769,90	107 025,68	342 974,32	600 000,00	300 000,00		300 000,00	320 000,00
854 Local ancien tribunal	56 340,00		0,00	0,00	56 340,00	50 000,00	0,00		0,00	
873 Ancienne caserne	7 400,00	5 547,78		5 547,78	1 852,22					

feuille n° 2024/23

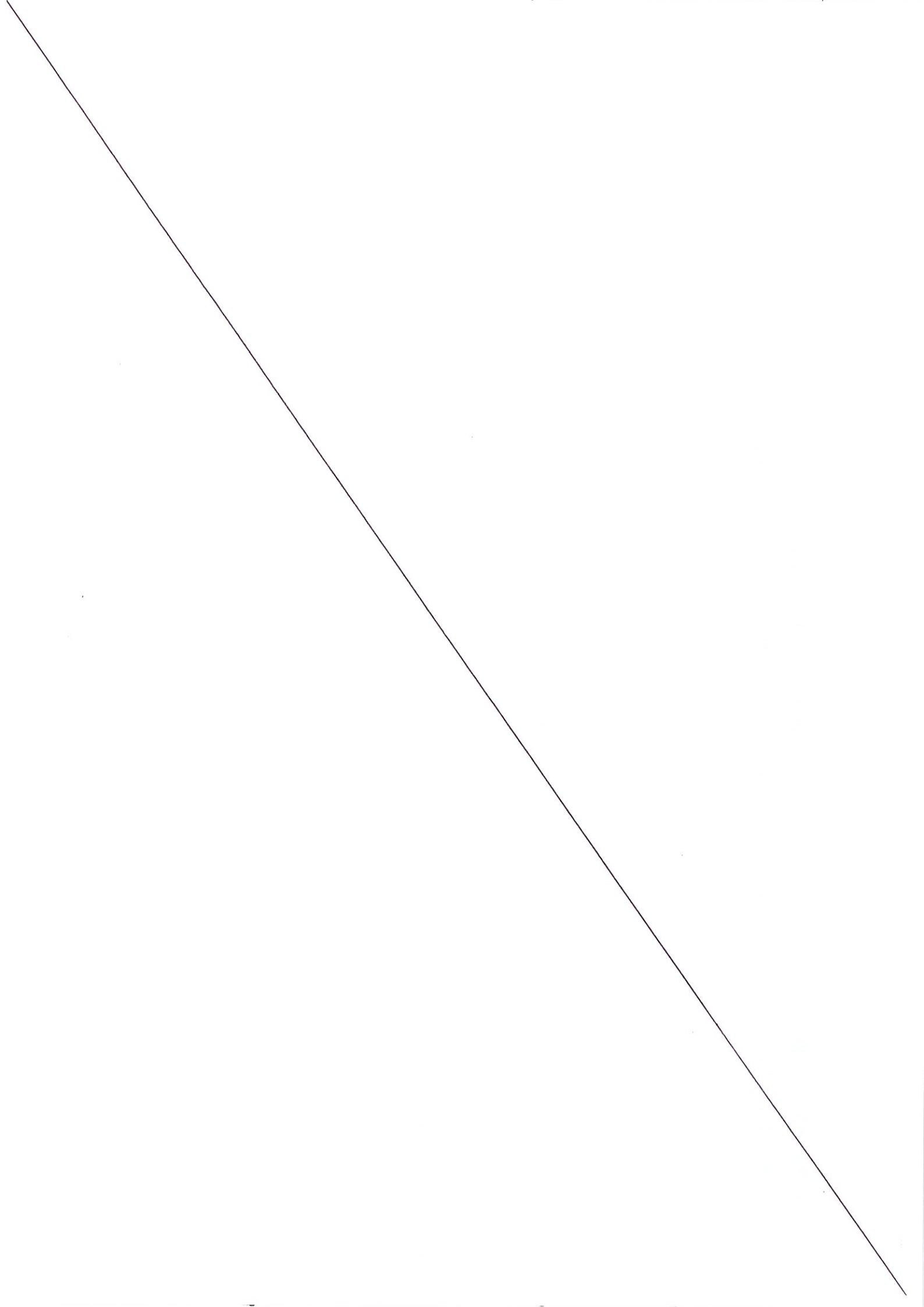
	Budget total 2023 (BP+DWM)	Engagé 2023	mandaté 2023	Réalisé total 2023	Disponible	Prévisions 2024	Budget total 2023 (BP+DWM)	Réalisé 2023	Disponible	Prévisions 2024
877	10 000,00			0,00	10 000,00					
878				0,00	0,00	900 000,00				
855	20 000,00	0,00	1 236,00	1 236,00	18 764,00	20 000,00			0,00	
881						50 000,00				
856	125 000,00	67 600,56	29 927,83	97 528,39	27 471,61				0,00	
	<b>ESPACES PUBLICS</b>	<b>575 042,06</b>	<b>317 267,25</b>	<b>892 309,31</b>	<b>113 139,34</b>	<b>150 000,00</b>			<b>27 806,00</b>	<b>0,00</b>
750	0,00			0,00	0,00				-10 766,00	
286	49 047,59		48 243,01	48 243,01	804,58	30 000,00			0,00	
704	7 592,60	1 400,42	1 296,30	2 696,72	4 895,88	5 000,00			0,00	
824	60 000,00	14 730,00	37 860,00	52 590,00	7 410,00				0,00	
825	43 420,00	0,00		0,00	43 420,00	60 000,00			0,00	
827	456,92	0,00	388,55	388,55	68,37				0,00	
836	106 703,54	23 979,56	82 723,98	106 703,54	0,00				0,00	
748	11 328,00	1 920,00	13 615,00	15 535,00	-4 207,00				5 400,00	
000747	0,00			0,00	0,00	25 000,00			0,00	
839	340 000,00	318 410,35	7 501,46	325 911,81	14 088,19				0,00	
840	30 000,00	8 445,80	14 991,25	23 437,05	6 562,95				0,00	
857	10 000,00		7 284,00	7 284,00	2 716,00				0,00	
858	10 000,00			0,00	10 000,00	10 000,00			0,00	
859	152 700,00	49 719,93	102 925,93	152 645,86	54,14				0,00	
860	20 000,00			0,00	20 000,00	20 000,00			0,00	
865	6 000,00	5 995,00		5 995,00	5,00				0,00	
868	158 200,00	150 441,00	437,77	150 878,77	7 321,23					
	<b>VOIRIE ET RESEAUX</b>	<b>69 171,58</b>	<b>266 874,41</b>	<b>336 045,99</b>	<b>211 992,84</b>	<b>150 000,00</b>			<b>14 880,00</b>	<b>0,00</b>
790	6 408,00	0,00	3 199,51	3 199,51	3 208,49				0,00	
775	22 484,37	4 809,91	2 350,46	7 160,37	15 324,00				4,00	
765	45 643,00	11 379,00	15 181,20	26 560,20	19 082,80	30 000,00			0,00	
803	20 000,00	7 320,00	2 785,92	10 105,92	9 894,08	10 000,00			0,00	
303	10 000,00		1 860,00	1 860,00	8 140,00	10 000,00			0,00	
828	388,34		368,39	368,39	19,95				0,00	
812	16 532,35	10 528,34	0,00	10 528,34	6 004,01				0,00	
767	57 705,43		51 361,90	51 361,90	6 343,53				0,00	
000773	3 934,61		3 934,61	3 934,61	0,00				0,00	
834	146 029,00	20 359,00	81 843,59	102 202,59	43 826,41				0,00	
844	4 627,97	3 405,33	1 222,64	4 627,97	0,00				0,00	
850	80 901,76		40 401,76	40 401,76	40 500,00				0,00	
864	12 600,00		12 560,60	12 560,60	39,40				0,00	
862	11 800,00			0,00	11 800,00				0,00	
867	10 000,00	7 386,00		7 386,00	2 614,00				0,00	
869	45 000,00			0,00	45 000,00					

	Budget total 2023 (BP+D+V)	Engagé 2023	mandaté 2023	Réalisé total 2023	Disponible	Prévisions 2024	Budget total 2023 (BP+D+V)	Réalisé 2023	Disponible	Prévisions 2024
870	Bretelle du giratoire de l'entrée ville Kronthal	50 000,00		49 803,83	196,17					
884	Fonds de concours SIMOB					100 000,00				
845	Création parking le long de la piste cyclable	3 984,00	3 984,00	3 984,00	0,00				0,00	0,00
	<b>MATERIEL, MOBILIER ET VEHICULES</b>	<b>308 139,92</b>	<b>17 048,32</b>	<b>242 489,92</b>	<b>65 650,00</b>	<b>95 000,00</b>	<b>10 580,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10 580,00</b>	<b>37 500,00</b>
816	Panneaux d'informations	26 376,00	0,00	13 188,00	13 188,00	0,00			0,00	
288	matériel bureau et informatique	44 716,96	9 302,59	21 512,34	23 204,62	20 000,00			0,00	37 000,00
795	Mobilier urbain	23 600,00	2 102,15	22 048,64	1 551,36	20 000,00			0,00	
799	Remplacements véhicules	70 000,00	0,00	67 803,76	2 196,24				0,00	
000527	Acquisition tracteur tondeuse	25 000,00		21 500,00	3 500,00					
719	Vidéoprotection caméra mobiles	32 000,00		31 863,00	137,00				10 580,00	
742	Déco Noël + maisonnettes	32 000,00		31 171,20	828,80	20 000,00			0,00	
849	Projet Silver Cyclo	13 446,96		13 446,96	0,00				0,00	
841	Matériel police municipale	3 000,00		0,00	3 000,00	5 000,00			0,00	500,00
861	Matériel et mobilier bibliothèque	10 000,00	2 225,96	4 818,14	5 181,86	5 000,00			0,00	
000429	Acquisition de matériel divers	20 000,00	513,74	12 234,00	7 766,00	20 000,00			0,00	
871	Station alerte de crues	3 000,00	2 903,88	2 903,88	96,12					
0000315	Matériel et outillages de voiries	5 000,00		0,00	5 000,00	5 000,00			0,00	
	<b>ASSOCIATIONS</b>	<b>161 999,05</b>	<b>57 120,96</b>	<b>128 602,68</b>	<b>32 796,37</b>	<b>0,00</b>	<b>10 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10 000,00</b>	<b>10 000,00</b>
809	Courts de tennis extérieurs	60 000,00		57 276,72	2 723,28				10 000,00	10 000,00
863	Terrain de foot synthétique	85 819,05	57 120,96	57 120,96	28 698,09				0,00	
805	Projet Orchestre à l'école	15 580,00	0,00	14 205,00	1 375,00				0,00	
	<b>PETITE VILLE DE DEMAIN</b>	<b>12 800,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>12 800,00</b>	<b>12 800,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
830	Etude de centralité (Petite ville de demain) - Fonds de concours	12 800,00		0,00	12 800,00	12 800,00			0,00	
N° Opé.	<b>TOTAUX</b>	<b>9 147 956,07</b>	<b>7 398 121,92</b>	<b>3 362 296,64</b>	<b>10 760 418,56</b>	<b>5 717 903,22</b>	<b>4 515 309,29</b>	<b>1 241 194,00</b>	<b>3 274 115,29</b>	<b>917 500,00</b>
OPFI										
001	Solde d'exécution investissement reporté	281 379,45		0,00	281 379,45				0,00	
021	Virement de la section d'exploitation	0,00		0,00	0,00				887 859,67	249 290,00
024	Produits de cessions	0,00		0,00	0,00				0,00	
040	Opérations d'ordre transfert entre section	21 114,98		0,00	21 114,98				364 637,05	480 000,00
10	Dotations, fonds divers et réserves	10 000,00		0,00	10 000,00	10 000,00			19 864,78	557 000,00
16	Emprunts et dettes assimilées	81 850,00	0,00	49 473,78	32 376,22	248 500,00			5 000,00	1 000,00
OPNI										
16	Emprunts en euros	0,00		0,00	0,00				3 310 292,50	10 292,50
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>9 458 118,55</b>	<b>7 398 121,92</b>	<b>3 411 770,42</b>	<b>10 809 892,34</b>	<b>5 976 403,22</b>	<b>9 458 118,55</b>	<b>4 896 349,26</b>	<b>4 561 769,29</b>	<b>2 204 790,00</b>

Besoin de financement -3 771 613,22



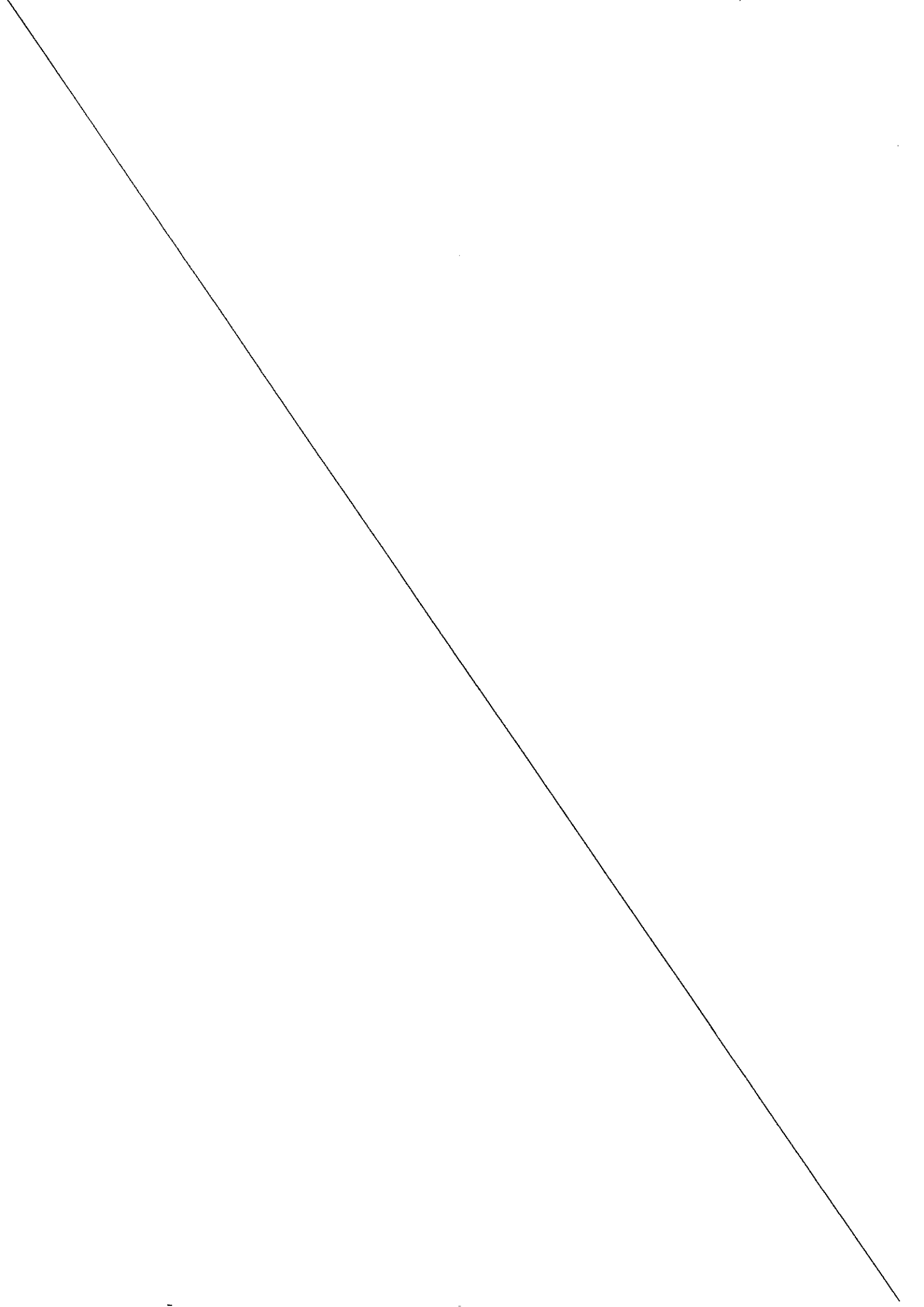
	DEPENSES			RECETTES		
	2024	2025	2026	2024	2025	2026
<b>TRAVAUX ENERGETIQUES ET DEVELOPPEMENT DURABLE (DD)</b>	215 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
852 Projet photovoltaïque	200 000,00					
dont sous total ECOLES (DD)	15 000,00	0,00	0,00	1 740 000,00	0,00	0,00
Eclairages LED pour les écoles	15 000,00					
dont sous total ECLAIRAGE PUBLIC (DD)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>ECOLES</b>	20 000,00	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00
675 Mobilier, matériel informatiques écoles	10 000,00	10 000,00	10 000,00			
000712 Travaux bâtiments écoles	10 000,00	10 000,00	10 000,00			
<b>PROJETS IMMOBILIERS</b>	5 075 103,22	1 025 000,00	1 025 000,00	870 000,00	0,00	0,00
759 Salle multi-activités	3 430 103,22					
786 Rénovation logement René Hug	25 000,00	25 000,00	25 000,00			
846 Projet immobilier Berfioz				550 000,00		
853 Presbytère protestant	600 000,00			320 000,00		
854 Local ancien tribunal	50 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00			
855 Accès connectés pour les bâtiments communaux	20 000,00					
881 Réhabilitation logement	50 000,00					
867 Construction vestiaires et club house foot	900 000,00					
<b>ESPACES PUBLICS</b>	150 000,00	33 000,00	33 000,00	37 000,00	0,00	0,00
286 Acquisition de terrains	30 000,00	30 000,00	30 000,00	37 000,00		
704 Arbres de naissance	5 000,00	3 000,00	3 000,00			
825 Aménagement parc du rempart	60 000,00					
000747 Colombariums	25 000,00					
858 Sécurisation Rue du Ried	10 000,00					
860 Mur, trottoir Rue du Bubenstein	20 000,00					
<b>VOIRIE ET RESEAUX</b>	150 000,00	70 000,00	70 000,00	0,00	0,00	0,00
000765 Trottoirs	30 000,00	40 000,00	40 000,00			
803 Marquage et signalisations	10 000,00	20 000,00	20 000,00			
303 Bouches d'incendies	10 000,00	10 000,00	10 000,00			
884 Fonds de concours SMOB	100 000,00					
<b>MATERIEL, MOBILIER ET VEHICULES</b>	95 000,00	65 000,00	65 000,00	500,00	0,00	0,00
288 matériel bureau et informatique	20 000,00	30 000,00	30 000,00			
000742 Décorations de Noël	20 000,00					
795 Mobilier urbain	20 000,00	20 000,00	20 000,00			
841 Matériel police municipale	5 000,00			500,00		
861 Matériel et mobilier bibliothèque	5 000,00					
000429 Acquisition de matériel divers	20 000,00	10 000,00	10 000,00			
000315 Matériel et outillages de voiries	5 000,00	5 000,00	5 000,00			
<b>ASSOCIATIONS</b>	0,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00
809 Courts de tennis extérieurs				10 000,00		
<b>PETITE VILLE DE DEMAIN</b>	12 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
830 Etude de centralité (Petite ville de demain) - Fonds de concours	12 800,00					
<b>TOTAUX</b>	5 717 903,22	1 213 000,00	1 213 000,00	917 500,00	0,00	0,00
N° Opé.						





## ETAT DE LA DETTE AU 1/1/2024

Banque	N° contrat	Date de signature	Date de mobilisation	Date du 1er remboursement	Capital initial	Type de taux	Niveau de taux	Devise	Périodicité	Profil d'amortissement	Capital restant dû au 1/1/2024	Durée résiduelle	Capital	Charges d'intérêts	ICNE de l'exercice
CAISSE D'EPARGNE	9470920	21/11/2014	25/11/2014	28/02/2015	740 000,00	F	2,62	EUR	T	Amortissement progressif	454 148,45	11,00	36 109,23	11 545,85	943,14
CREDIT AGRICOLE	86280254517	30/03/2017	31/03/2017	30/06/2017	460 000,00	F	0,79	EUR	T	Amortissement progressif	153 499,91	3,25	46 812,12	1 074,20	0,00
CREDIT AGRICOLE	HP7275	18/10/2023	03/11/2023	26/2/2024	3 300 000,00	F	3,90	EUR	T	Amortissement constant	3 300 000,00	20,00	165 000,00	135 379,81	0,00
<b>TOTAUX</b>					<b>4 500 000,00</b>						<b>3 907 648,36</b>		<b>247 921,35</b>	<b>147 999,86</b>	<b>943,14</b>



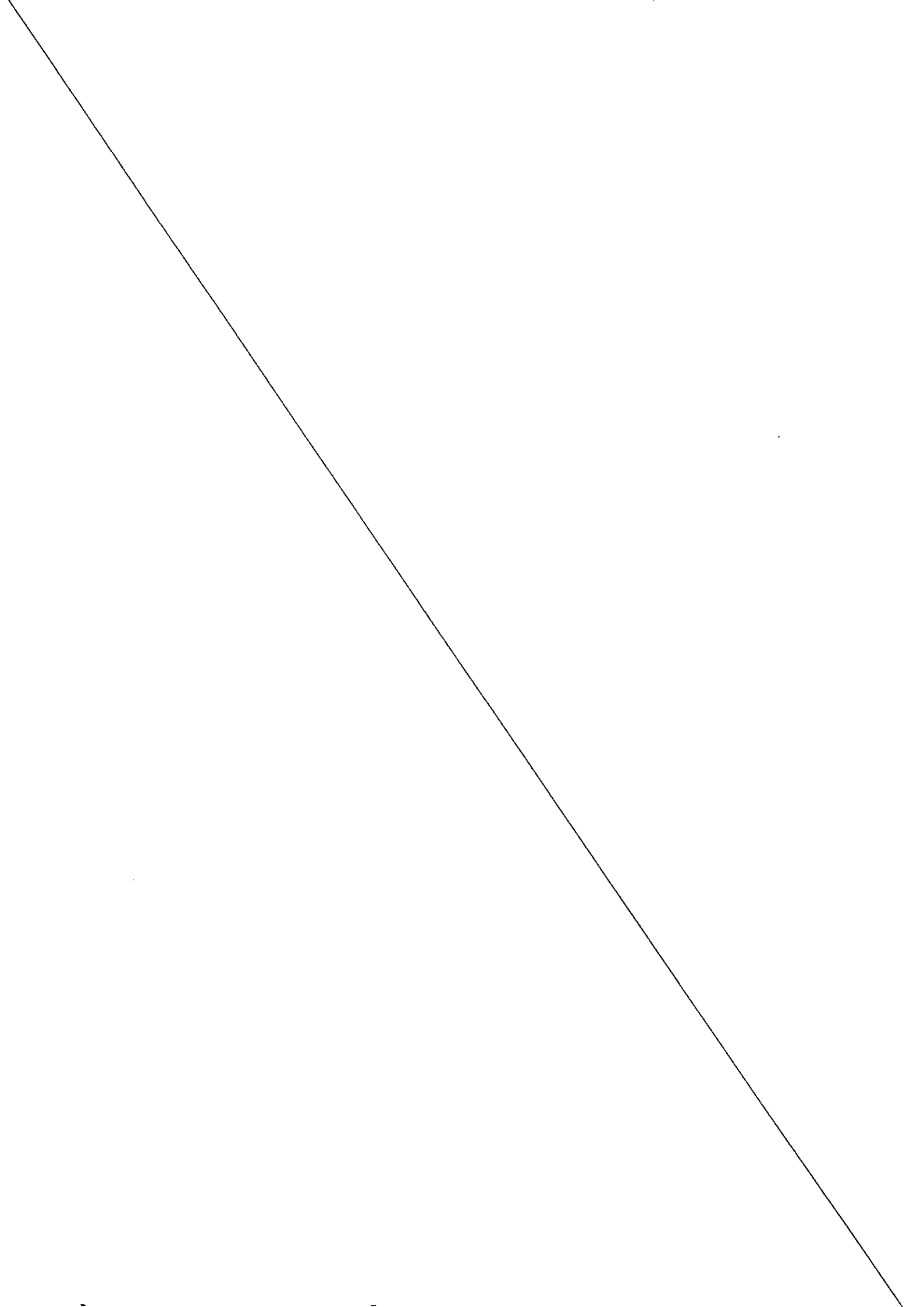
## Etat des acquisitions et des cessions immobilières de 2023

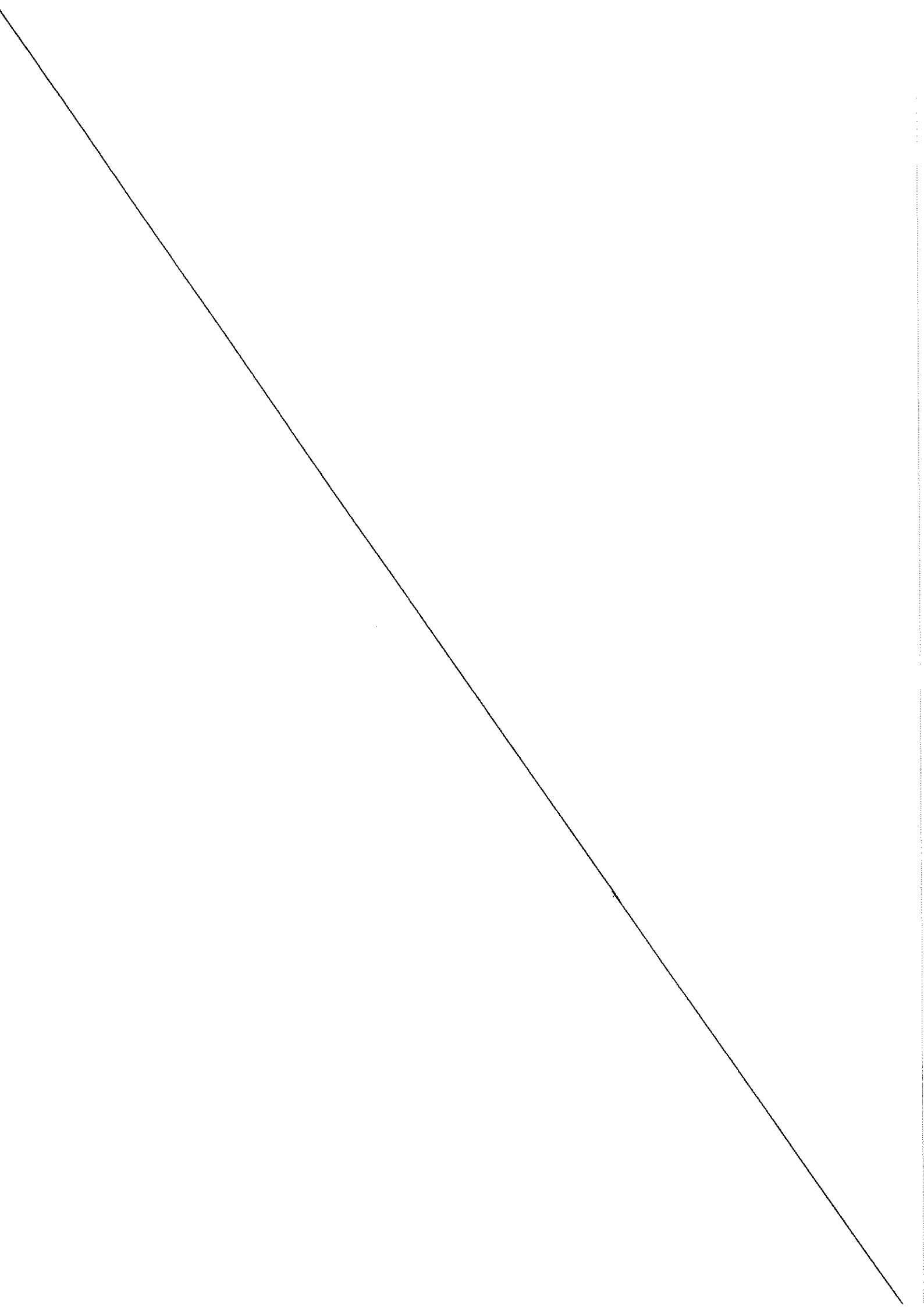
### 1) Etat des acquisitions

Vendeurs	Références cadastrales	Superficie en ares	Prix d'achat
Alsace Habitat	S.39 P.524+526+530+531+532	1a 01ca	6 600,00 €
Wassdis	S.5 P.130	3a 64ca	364,00 €
M.OSTERMANN Vincent	S.43 P.333	3a 4ca	150,12 €
Mme OSTERMANN Anne	S.43 P.329+330	1a 54ca	146,56 €
M. OSTERMANN Joseph	S.43 P.299+327	22ca	146,56 €
Alsace Habitat	S.53 P.553	29a 27ca	3 640,98 €
M.KNODERER	S.70 P.45	16a 31ca	1 884,00 €
Société Immobio	S.4 P.176+178+180	22a 65ca	5 635,00 €
M.Jung et Mme Durand	S.4 P.190	20ca	1 289,86 €
Jocquel et Coffe	S.6 P.51	48ca	2 192,52 €
M.Marx, Mme Clauss et Mme Mochel	S.6 P.75 + 77	47ca	2 450,21 €
M. De Precigout	S.64 P.137	21a 80ca	1 188,50 €
Société Heluce	S.5 P.134	45ca	1 718,37 €
M.Pruller	S.55 P.206	19a 26ca	2 199,04 €
TAS	S.13 P.251	13ca	2 061,68 €
Celebi	S.5 P.135	1ca	796,56 €
Caisse d'Epargne	S.10 P.128	1a 30ca	7 315,00 €
Gabel	S.4 P.191+193+195+197	74ca	8 464,05 €
		<b>TOTAL</b>	<b>48 243,01 €</b>

### 2) Etat des cessions

Acquéreur	Références cadastrales	Superficie en ares	Prix de vente
SCI du GINKGO	S.59 P.325	12a 30ca	18 450,00
M. Martin Philippe SIMON	S.13 P. 246	2a 94ca	13 929,98
	S.13 P.250	1a 18ca	
Alsace Habitat	S.39 P.528	2a 02ca	22 452,30
Wassdis	S.5 P.113+132	20a 24ca	30 364,00
		<b>TOTAL</b>	<b>85 196,28 €</b>





Ce document, destiné aux archives cadastrales, est établi conformément aux prescriptions de l'article 52 de la loi du 31 mars 1884

Croquis sans échelle

Commune		WASSELONNE	
Adresse		Leyden	
Code commune		Préfixe	Section
67520		000	53
Parcelles mères			
218, 227, 860			
Géomètre-expert/Pers. agréée		n° dossier	
Thierry CARBIENER		04113	23-9332a

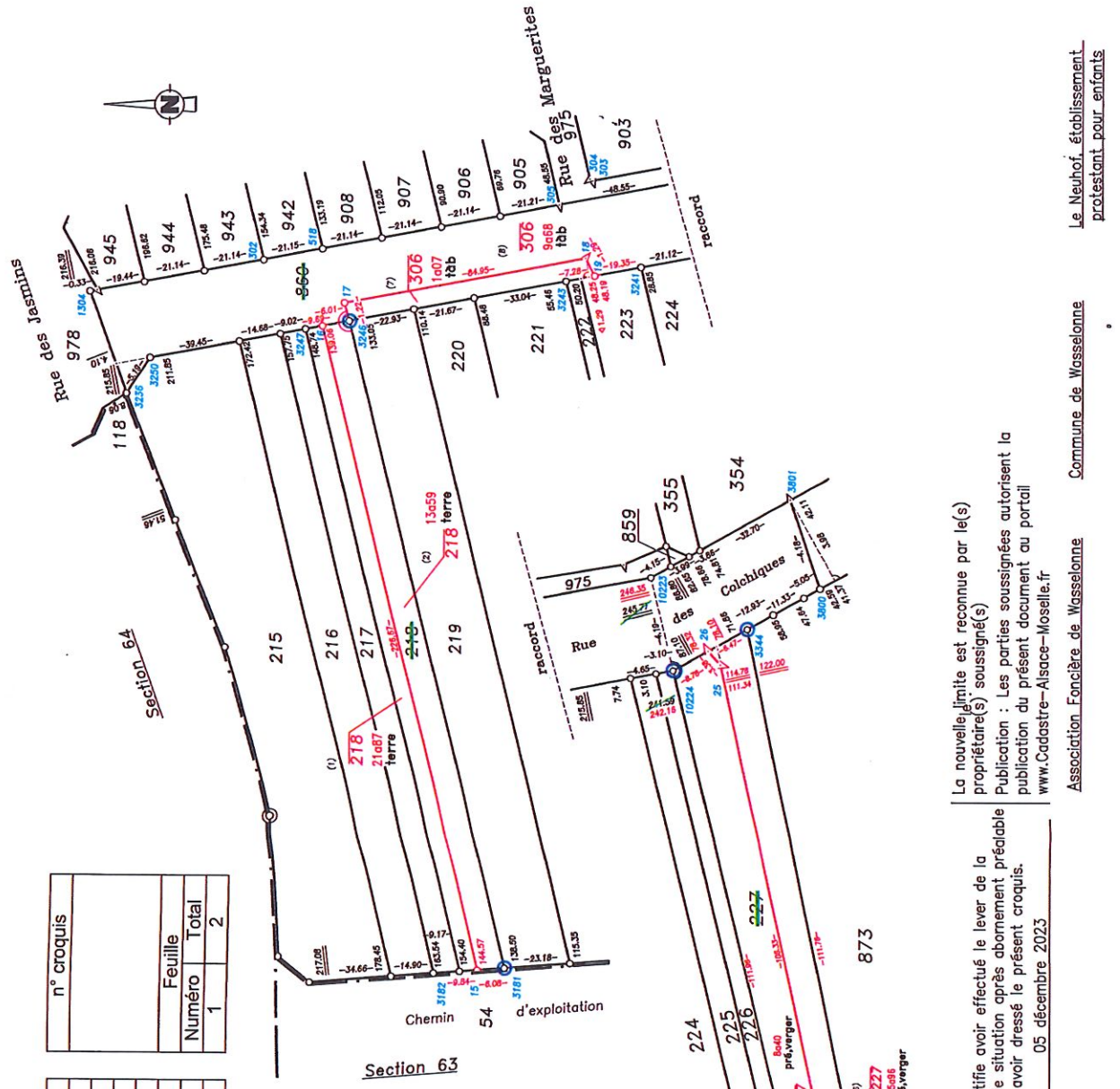
  

n° croquis	
Feuille	
Numéro	Total
1	2

Coordonnées RGF93-CC49 (GPS natif)

MAT	X	Y
15	2026159.90	8169603.10
16	2026360.18	8169656.57
17	2026392.48	8169650.98
18	2026396.43	8169567.54
19	2026397.17	8169567.24
20	2026297.38	8169493.49
21	2026296.48	8169487.46
22	2026296.33	8169482.84
23	2026304.23	8169486.53
24	2026303.37	8169483.84
25	2026407.25	8169511.26
26	2026410.49	8169512.21
302	2026390.83	8169672.40
303	2026405.02	8169672.40
304	2026407.93	8169660.45
305	2026400.80	8169568.49

518	2026384.90	8169651.62
1304	2026389.29	8169733.51
3119	2026202.91	8169466.48
3181	2026160.37	8169597.04
3182	2026159.13	8169612.91
3243	2026400.79	8169548.23
3243	2026396.61	8169574.39
3246	2026391.30	8169650.66
3247	2026378.37	8169666.09
3344	2026413.65	8169506.57
10218	2026291.67	8169492.10
10223	2026410.26	8169520.85
10224	2026405.19	8169519.87
10226	2026394.20	8169481.75
10230	2026384.85	8169486.34



Je certifie avoir effectué le lever de la nouvelle situation après abornement préalable et en avoir dressé le présent croquis.

05 décembre 2023

La nouvelle limite est reconnue par le(s) propriétaire(s) soussigné(s)  
 Publication : Les parties soussignées autorisent la publication du présent document au portail www.Cadastre-Alsace-Moselle.fr

Association Foncière de Wassebonne  
 Commune de Wassebonne  
 Le Neuhoi, établissement protestant pour enfants

## COMMUNE DE WASSELONNE

Etat des effectifs présenté au Conseil Municipal du 15/01/2024

GRADES OU EMPLOIS	CATEGORIES	EFFECTIFS BUDGETAIRES	EFFECTIFS POURVUS	Dont : TEMPS NON COMPLETS
<b>FILIERE ADMINISTRATIVE</b>		<b>23</b>	<b>12</b>	<b>1</b>
DGS	A	1	1	0
ATTACHE PRINCIPAL	A	2	0	0
ATTACHE	A	1	1	0
REDACTEUR PRINCIPAL 1ERE CLASSE	B	3	3	0
REDACTEUR TERRITORIAL	B	4	2	0
	C	5	1	0
ADJOINT ADMINISTRATIF PRINCIPAL DE 1ERE CLASSE	C	5	3	1
ADJOINT ADMINISTRATIF PRINCIPAL DE 2EME CLASSE	C	2	1	0
<b>FILIERE TECHNIQUE</b>		<b>34</b>	<b>21</b>	<b>4</b>
INGENIEUR TERRITORIAL	A	1	0	0
TECHNICIEN PRINCIPAL 1ère CLASSE	B	1	0	0
TECHNICIEN PRINCIPAL 2ème CLASSE	B	1	1	0
AGENT DE MAITRISE PRINCIPAL	C	2	1	0
	C	10	9	0
AGENT DE MAITRISE	C	4	1	0
ADJOINT TECHNIQUE PRINCIPAL 1ERE CLASSE	C	5	2	0
ADJOINT TECHNIQUE PRINCIPAL 2EME CLASSE	C	10	7	4
<b>FILIERE SOCIALE</b>		<b>7</b>	<b>4</b>	<b>4</b>
ATSEM principal de 1ère classe	C	5	3	3
ATSEM principal de 2ème classe	C	2	1	1
<b>FILIERE CULTURELLE</b>		<b>3</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
ADJOINT DU PATRIMOINE PRINCIPAL 1ère CLASSE	C	1	0	0
ADJOINT DU PATRIMOINE PRINCIPAL 2ème CLASSE	C	1	0	0
ADJOINT DU PATRIMOINE	C	1	0	0
<b>POLICE MUNICIPALE</b>		<b>3</b>	<b>2</b>	<b>0</b>
BRIGADIER CHEF PRINCIPAL	C	1	1	0
GARDIEN BRIGADIER	C	2	1	0
<b>Hors cadre d'emploi</b>		<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Animateur-coordonnateur séniors	C	1	0	0
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>71</b>	<b>39</b>	<b>9</b>

## COMMUNE DE WASSELONNE

Conseil Municipal du

15/01/2024

## AGENTS CONTRACTUELS

GRADES OU EMPLOIS	CATEGORIE	SECTEUR	Indice brut	Type contrat
1 Attaché	A	ADM	567	3,II
1 Adjoint technique à 18 h	C	TECH	371	3-3-1°)
1 Adjoint technique à 23 h	C	TECH	367	3-3-1°)
Animateur-coordonnateur séniors 28h	C	ANIM	371	3-3-1°)
1 Adjoint du patrimoine 28h	C	CULT	éch 10	3-3.2°
1 ATSEM 22,58 h	C	SOC	échelon 1	3-2
Contrats d'apprentissage en CDD (droit privé)	2 contrats à durée déterminée			

## SECTEUR

ADM administratif

FIN financier

TECH technique et informatique dont emploi de l'article 47 de la loi du 26 janvier 1984

URB urbanisme (dont aménagement urbain)

ENV environnement (dont espaces verts et aménagement rural)

COM communication

S social (dont aide sociale)

MS médico-social

MT médico-technique

SP sportif

CULT culturel (dont enseignement)

ANIM animation

RS restauration scolaire

ENT entretien

CAB collaborateurs de cabinet (article 110 de la loi du 26 janvier 1984)

## Motif du contrat (loi du 26 janvier 1984 modifiée)

3-1 article 3, 1er alinéa : remplacement d'un fonctionnaire titulaire ou non titulaire indisponible

3, 1°) article 3, 1er alinéa : accroissement temporaire d'activité

3, 2°) article 3, 2ème alinéa : accroissement saisonnier d'activité

3-2 article 3, 2ème alinéa : vacance temporaire dans l'attente du recrutement d'un fonctionnaire

3-3-1°) en l'absence de cadre d'emploi susceptible d'assurer

les fonctions correspondantes A/B/C

3-3-2°) emploi de catégorie A, B ou C lorsque les besoins des services et la nature des fonctions le justifient

3,II Article 3, II de la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 pour mener à bien un projet ou une opératic